

Протокол № _____
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г.Иваново, улица 3-я Чайковского дом 4-А
проведенного в форме заочного голосования

г. Иваново

29 Декабря 2015 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Рыбина В.П. - собственник кв.44

(Ф.И.О. инициатора общего собрания, наименование юридического лица)

(№ помещения, свидетельство о гос. регистрации прав на недвижимое имущество)

Дата начала голосования ноября 2015г. Дата окончания приема решений собственников помещений: 28 декабря в 17:00 час.
Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ООО «ЖЭУ №1» - г. Иваново, ул. Стефенсона, д.59.
Дата и место подсчета голосов: 29.12.2015 г. 14 : 00 час. - ООО ЖЭУ №1 -ул. Стефенсона, д.59.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3266,9 голосов. 100,00%
Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 1991,3 голосов - 60,95%
Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утвердить председателя Рыбину В.П. - собственник кв.44 и секретаря Хлебникову Т.Ф. - собственник кв.68 общего собрания собственников.
2. Утвердить счетную комиссию в составе:
Ложевская Т.А. - собственник кв.42
Скудалов М.А. - инженер ООО«ЖЭУ №1»
Яблокова Е.А. - мастер ООО«ЖЭУ №1»
3. Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО "Многофункциональное управляющее предприятие жилищного хозяйства №1" ИНН 3702736809 (правопреемник ОАО "Многофункциональное управляющее предприятие жилищного хозяйства №1") 31.12.2015 г.
4. Принять решение о выборе в качестве управляющей организации многоквартирным домом № 4-А по улице 3-я Чайковского г. Иваново – ООО "Многофункциональное управляющее предприятие жилищного хозяйства №1" (ИНН 3702121837) с 01.01.2016 г.
5. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом с управляющей компанией ООО "Многофункциональное управляющее предприятие жилищного хозяйства №1" с 01.01.2016 г.
6. Утвердить процедуру уведомления о проведении общих собраний путем размещения сообщений в общедоступном месте — на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома; место хранения протоколов общих собраний и других документов- по месту нахождения выбранной управляющей организации
7. Отказаться от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лифтерной, лестничных площадок и маршей, оказываемой ООО "Многофункциональное предприятие жилищного хозяйства №1"
8. Утвердить выполнение дополнительных работ по текущему ремонту, не вошедших в перечень работ приложения №3 к договору управления многоквартирным домом (дополнительное соглашение №1 на 2016 год):
 - 8.1. Ремонт отмостки – 1,72 руб./кв.м.

Председатель собрания:

Рыбина В.П. - собственник кв.44

Рыбина

Секретарь собрания:

Хлебникова Т.Ф. - собственник кв.68

Хлебникова

Счетная комиссия в составе:

Ложевская Т.А. - собственник кв.42

Ложевская

Скудалов М.А. - инженер ООО«ЖЭУ №1»

Скудалов

Яблокова Е.А. - мастер ООО«ЖЭУ №1»

Яблокова

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов:

№ _____ / _____ / _____ /
№ _____ / _____ / _____ /

Инициатор общего собрания:

Рыбина В.П. - собственник кв.44

Рыбина

Приложения:

Уведомление о проведении собрания собственников МКД — 1 шт.

Реестр общего собрания собственников помещений — 1 шт.

Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование — 73 шт.

Решения собственников, признанные недействительными — 0 шт.