

Протокол № _____
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г.Иваново, улица 3-я Чайковского дом 6
проведенного в форме заочного голосования

г. Иваново

29 Декабря 2015 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Жукова Е.Г.- собственник кв.18

(Ф.И.О. инициатора общего собрания, наименование юридического лица)

(№ помещения, свидетельство о гос. регистрации прав на недвижимое имущество)

Дата начала голосования ноября 2015г. Дата окончания приема решений собственников помещений: 28 декабря в 17:00 час.
Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ООО «ЖЭУ №1»- г. Иваново, ул. Стефенсона, д.59.
Дата и место подсчета голосов: 29.12.2015 г. 14 :00 час. - ООО ЖЭУ №1 -ул. Стефенсона, д.59.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 2813,3 голосов. 100,00%
Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 1825 голосов - 64,87%
Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утвердить председателя Жукову Е.Г. - собственник кв.18 и секретаря Аристархову Н.В. - собственник кв.19 общего собрания собственников.
2. Утвердить счетную комиссию в составе:
Пушина З.П. - собственник кв.2
Скудалов М.А. - инженер ООО«ЖЭУ №1»
Яблокова Е.А. - мастер ООО«ЖЭУ №1»
3. Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО "Многофункциональное управляющее предприятие жилищного хозяйства №1" ИНН 3702736809 (правопреемник ОАО "Многофункциональное управляющее предприятие жилищного хозяйства №1") 31.12.2015 г.
4. Принять решение о выборе в качестве управляющей организации многоквартирным домом №6 по улице 3-я Чайковского г. Иваново – ООО "Многофункциональное управляющее предприятие жилищного хозяйства №1" (ИНН 3702121837) с 01.01.2016 г.
5. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом с управляющей компанией ООО "Многофункциональное управляющее предприятие жилищного хозяйства №1" с 01.01.2016 г.
6. Утвердить процедуру уведомления о проведении общих собраний путем размещения сообщений в общедоступном месте — на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома; место хранения протоколов общих собраний и других документов- по месту нахождения выбранной управляющей организации

7. Отказаться от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лифтерной, лестничных площадок и маршей, оказываемой ООО "Многофункциональное управляющее предприятие жилищного хозяйства №1"

По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить председателя Жукову Е.Г. - собственник кв.18 и секретаря Аристархову Н.В. - собственник кв.19 общего собрания собственников.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА – 1764,9 голосов. ПРОТИВ - 0 голосов. ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 60,1 голосов.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 96,66% от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение утвердить председателя Жукову Е.Г. - собственник кв.18 и секретаря Аристархову Н.В. - собственник кв.19 общего собрания собственников.

Решение по вопросу повестки дня: _____
принято
(принято или не принято)

По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить счетную комиссию в составе: Пушина З.П. - собственник кв.2, Скудалов М.А. - инженер ООО«ЖЭУ №1», Яблокова Е.А. - мастер ООО«ЖЭУ №1»

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА – 1582,7 голосов. ПРОТИВ – 98,9 голосов. ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 143,4 голосов.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 86,72% от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение утвердить счетную комиссию в составе: Пушина З.П. - собственник кв.2, Скудалов М.А. - инженер ООО«ЖЭУ №1», Яблокова Е.А. - мастер ООО«ЖЭУ №1»

Решение по вопросу повестки дня: _____
принято
(принято или не принято)

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО "Многофункциональное управляющее предприятие жилищного хозяйства №1" ИНН 3702736809 (правопреемник ОАО "Многофункциональное управляющее предприятие жилищного хозяйства №1") 31.12.2015 г.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА – 1632,8 голосов. ПРОТИВ – 60,9 голосов. ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 131,3 голосов.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 89,47% от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО "Многофункциональное управляющее предприятие жилищного хозяйства №1" ИНН 3702736809 (правопреемник ОАО "Многофункциональное управляющее предприятие жилищного хозяйства №1") 31.12.2015 г.

Решение по вопросу повестки дня: _____
принято
(принято или не принято)

По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Принять решение о выборе в качестве управляющей организации многоквартирным домом № 6 по улице 3-я Чайковского г. Иваново – ООО "Многофункциональное управляющее предприятие жилищного хозяйства №1" (ИНН 3702121837) с 01.01.2016 г.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА – 1471,7 голосов. ПРОТИВ - 0 голосов. ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 353,3 голосов.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 80,64% от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение о выборе в качестве управляющей организации многоквартирным домом № 6 по улице 3-я Чайковского г. Иваново – ООО "Многофункциональное управляющее предприятие жилищного хозяйства №1" (ИНН 3702121837) с 01.01.2016 г.

Решение по вопросу повестки дня: _____ принято _____
(принято или не принято)

По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить условия договора управления многоквартирным домом с управляющей компанией ООО "Многофункциональное управляющее предприятие жилищного хозяйства №1" с 01.01.2016 г.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА – 1488,1 голосов. ПРОТИВ - 0 голосов. ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 336,9 голосов.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 81,54% от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение утвердить условия договора управления многоквартирным домом с управляющей компанией ООО "Многофункциональное управляющее предприятие жилищного хозяйства №1" с 01.01.2016 г.

Решение по вопросу повестки дня: _____ принято _____
(принято или не принято)

По шестому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить процедуру уведомления о проведении общих собраний путем размещения сообщений в общедоступном месте — на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома; место хранения протоколов общих собраний и других документов- по месту нахождения выбранной управляющей организации

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА — 1550,9 голосов. ПРОТИВ – 49,9 голосов. ВОЗДЕРЖАЛСЯ — 224,2 голосов.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 84,98% от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение утвердить процедуру уведомления о проведении общих собраний путем размещения сообщений в общедоступном месте — на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома; место хранения протоколов общих собраний и других документов- по месту нахождения выбранной управляющей организации.

Решение по вопросу повестки дня: _____ принято _____
(принято или не принято)

По седьмому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Не отказываться от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лифтерной, лестничных площадок и маршей, оказываемой ООО "Многофункциональное управляющее предприятие жилищного хозяйства №1"

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА — 619,8 голосов. ПРОТИВ – 964,5 голосов. ВОЗДЕРЖАЛСЯ — 240,7 голосов.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 52,85% от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение не отказываться от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лифтерной, лестничных площадок и маршей, оказываемой ООО "Многофункциональное управляющее предприятие жилищного хозяйства №1"

Решение по вопросу повестки дня: принято
(принято или не принято)

Председатель собрания:

Жукова Е.Г. - собственник кв.18

Секретарь собрания:

Аристархова Н.В. - собственник кв.19

Счетная комиссия в составе:

Пушина З.П. - собственник кв.2

Скудалов М.А. - инженер ООО«ЖЭУ №1»

Яблокова Е.А. - мастер ООО«ЖЭУ №1»

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов:

№ / /

№ / /

Инициатор общего собрания:

Жукова Е.Г. - собственник кв.18

Приложения:

Уведомление о проведении собрания собственников МКД — 1 шт.

Реестр общего собрания собственников помещений — 1 шт.

Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование — 38 шт.

Решения собственников, признанные недействительными — 0 шт.