

Протокол № _____
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г.Иваново, улица Афанасьева дом 31
проведенного в форме заочного голосования

г. Иваново

29 Декабря 2015 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Колесник З.Д. - собственник кв.78

(Ф.И.О. инициатора общего собрания, наименование юридического лица)

(№ помещения, свидетельство о гос. регистрации прав на недвижимое имущество)

Дата начала голосования ноября 2015г. Дата окончания приема решений собственников помещений: 28 декабря в 17:00 час.
Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ООО «ЖЭУ № 1» - г. Иваново, ул. Стефенсона, д.59.
Дата и место подсчета голосов: 29.12.2015 г. 14 : 00 час. - ООО ЖЭУ № 1 -ул. Стефенсона, д.59.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3844,6 голосов. 100,00%
Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 2131,4 голосов - 55,44%
Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утвердить председателя Колесник З.Д. - собственник кв.78 и секретаря Салова А.Ф. - собственник кв.51 общего собрания собственников.
2. Утвердить счетную комиссию в составе:
Закорюкина Л.М - собственник кв.18
Скудалов М.А. - инженер ООО«ЖЭУ №1»
Игнатьичев С.Б. - мастер ООО«ЖЭУ №1»
3. Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО "Многофункциональное управляющее предприятие жилищного хозяйства №1" ИНН 3702736809 (правопреемник ОАО "Многофункциональное управляющее предприятие жилищного хозяйства №1") 31.12.2015 г.
4. Принять решение о выборе в качестве управляющей организации многоквартирным домом № 31 по улице Афанасьева г. Иваново – ООО "Многофункциональное управляющее предприятие жилищного хозяйства №1" (ИНН 3702121837) с 01.01.2016 г.
5. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом с управляющей компанией ООО "Многофункциональное управляющее предприятие жилищного хозяйства №1" с 01.01.2016 г.
6. Утвердить процедуру уведомления о проведении общих собраний путем размещения сообщений в общедоступном месте — на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома; место хранения протоколов общих собраний и других документов- по месту нахождения выбранной управляющей организации
7. Отказаться от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лифтерной, лестничных площадок и маршей, оказываемой ООО "Многофункциональное предприятие жилищного хозяйства №1"
8. Утвердить выполнение дополнительных работ по текущему ремонту, не вошедших в перечень работ приложения №3 к договору управления многоквартирным домом (дополнительное соглашение №1 на 2016 год):
- 8.1. Ремонт отмостки – 1,31 руб./кв.м.

Председатель собрания:

Колесник З.Д. - собственник кв.78

З.Д. Колесник

Секретарь собрания:

Салова А.Ф. - собственник кв.51

А.Ф. Салова

Счетная комиссия в составе:

Закорюкина Л.М. - собственник кв.18

Л.М. Закорюкина

Скудалов М.А. - инженер ООО«ЖЭУ №1»

М.А. Скудалов

Игнатьичев С.Б. - мастер ООО«ЖЭУ №1»

С.Б. Игнатьичев

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов:

№ ____ / _____ / _____ / _____ / _____ / _____
№ ____ / _____ / _____ / _____ / _____ / _____

Инициатор общего собрания:

Колесник З.Д. - собственник кв.78

З.Д. Колесник

Приложения:

Уведомление о проведении собрания собственников МКД — 1 шт.

Реестр общего собрания собственников помещений — 1 шт.

Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование — 50 шт.

Решения собственников, признанные недействительными — 0 шт.