

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г.Иваново, ул. Победы Дом 11

от 30.12.2016г.
(дата очного обсуждения)

№ _____
(порядковый в течение года)

проведённого в форме очно-заочного голосования по адресу: г.Иваново, ул. Победы Дом 11
в период с «28» ноября 2016г. по «23» декабря 2016г.
(дата очного обсуждения) (дата окончания принятия решений)

Инициатор: Гудков В.Л., собственник кв. № 46,37-01-03-24/010143
(полное наименование и ОГРН или ФИО полностью, № кв., реквизиты документа, подтверждающего право собственности)

Принявшие участие: 70 собственников. Список прилагается, приложение № _____
Приглашённые: отсутствовали.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 4383,8 кв.м.
Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 2493,17 кв.м.
Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 4383,8 кв.м.
Кворум имеется.

Повестка дня:

1. Утвердить председателя общего собрания - Гудков В.Л. - собственник кв.№46.
и секретаря общего собрания - Кирпичникова Т.Г. - собственник кв. №66
2. Утвердить счетную комиссию в составе: - Муранов В.В. - собственник кв.№26
- Скудалов М.А. - инженер ООО «ЖЭК №1»
- Скряжова Л.В. - мастер ООО «ЖЭК №1».
3. Утвердить приложение №3 к договору управления многоквартирным домом на 2017 год.
4. Отказаться от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лифтерной, лестничных площадок и маршей, оказываемой ООО «МУП ЖХ №1».
5. Утверждение приложения №9 «Поэтапный план выполнения работ по текущему ремонту общего имущества» к договору управления многоквартирным домом в новой редакции.

1. По первому вопросу повестки дня:			
ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Предложено:	Утвердить председателя общего собрания - Гудков В.Л. - собственник кв.№46. и секретаря общего собрания - Кирпичникова Т.Г. - собственник кв. №66		
Голосов	2493,17	0	0
% от общего числа голосов:	56,87	0	0
% от числа голосов участвующих:	100	0	0
РЕШИЛИ:	Утвердить председателя общего собрания - Гудков В.Л. - собственник кв.№46. и секретаря общего собрания - Кирпичникова Т.Г. - собственник кв. №66		

2. По второму вопросу повестки дня:

Предложено:	Утвердить счетную комиссию в составе: - Муранов В.В. - собственник кв.№26
-------------	--

	- Скудалов М.А. - инженер ООО «ЖЭК №1» - Скрыжова Л.В. - мастер ООО «ЖЭК №1».		
ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов	2493,17	0	0
% от общего числа голосов:	56,87	0	0
% от числа голосов участвующих:	100	0	0
РЕШИЛИ:	Утвердить счетную комиссию в составе: - Муранов В.В. - собственник кв.№26 - Скудалов М.А. - инженер ООО «ЖЭК №1» - Скрыжова Л.В. - мастер ООО «ЖЭК №1».		

3. По третьему вопросу повестки дня:			
Предложено:	Утвердить приложение №3 к договору управления многоквартирным домом на 2017 год.		
ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов	2281,87	126,1	85,2
% от общего числа голосов:	52,05	2,88	1,94
% от числа голосов участвующих:	91,52	5,06	3,42
РЕШИЛИ:	Утвердить приложение №3 к договору управления многоквартирным домом на 2017 год.		

4. По четвертому вопросу повестки дня:			
Предложено:	Отказаться от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, vestibule, колясочных, лифтерной, лестничных площадок и маршей, оказываемой ООО «МУП ЖХ №1».		
ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов	2401,52	91,65	0
% от общего числа голосов:	54,78	2,09	0
% от числа голосов участвующих:	96,32	3,68	0
РЕШИЛИ:	Отказаться от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, vestibule, колясочных, лифтерной, лестничных площадок и маршей, оказываемой ООО «МУП ЖХ №1».		

Победитель

5. По пятому вопросу повестки дня:			
Предложено:	Утверждение приложения №9 «Поэтапный план выполнения работ по текущему ремонту общего имущества» к договору управления многоквартирным домом в новой редакции.		
ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов	2464,07	29,1	0
% от общего числа голосов:	56,2	0,67	0
% от числа голосов участвующих:	98,83	1,17	0
РЕШИЛИ:	Утвердить приложение №9 «Поэтапный план выполнения работ по текущему ремонту общего имущества» к договору управления многоквартирным домом в новой редакции.		

Место хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: в управляющей организации ООО «МУП ЖХ № 1»

Приложения:

1. Сообщение о проведении общего собрания.
2. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания.
3. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
4. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании.
5. Акт о передаче бланков решений.
6. Список собственников помещений в многоквартирном доме, проголосовавших на общем собрании.
7. Решения собственников помещений.
8. Сообщение об итогах голосования и принятых решений общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме.
9. Акт о размещении сообщения об итогах голосования и принятых решений общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме.
10. Приложение №3 (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2017год) к договору управления многоквартирным домом.
11. Дополнительное соглашение №1 на 2017 год) к договору управления многоквартирным домом.
12. Приложение №9 (Поэтапный план выполнения работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома) к договору управления многоквартирным домом.

Подписи:

Председатель общего собрания: Будков В.А. «30» декабря 2016г.
(подпись) (Фамилия И.О.)

Секретарь общего собрания: Кирпичников Т.Г. «30» декабря 2016г.
(подпись) (Фамилия И.О.)

Счётная комиссия (лица, проводившие подсчёт голосов): Шураков В.В. «30» декабря 2016г.
(подпись) (Фамилия И.О.)

Султанов Ш.Д. «30» декабря 2016г.
(подпись) (Фамилия И.О.)

Сиромова Д.В. «30» декабря 2016г.
(подпись) (Фамилия И.О.)

Инициатор: _____ (если не выбраны председатель, секретарь и счётная комиссия)
(Фамилия И.О.)