

**ПРОТОКОЛ**  
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:  
г.Иваново, ул. Собинова Дом 50

от 30.12.2016  
(дата окончания подсчета голосов)

№ \_\_\_\_\_  
(порядковый в течение года)

проведённого в форме очно-заочного голосования по адресу: г.Иваново, ул. Собинова Дом 50  
в период с «30» ноября 2016г. по «23» декабря 2016г.  
(дата очного обсуждения) (дата окончания принятия решений)

Инициатор: Фомина Наталья Владимировна, собственник кв. № 34, 37-37-01/005/2010-018  
(полное наименование и ОГРН или ФИО полностью, № кв., реквизиты документа, подтверждающего право собственности)

Принявшие участие: 42 собственника. Список прилагается, приложение № \_\_\_\_\_  
Приглашённые: отсутствовали.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 1803,6 кв.м.  
Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 1112,4 кв.м.  
Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 1803,6 кв.м.  
Кворум имеется.

**Повестка дня:**

**Повестка дня:**

1. Утвердить председателя общего собрания - Фомина Н.В. - собственник кв.№34.  
Утвердить секретаря общего собрания - Кислякова Т.К. - собственник кв.№16
2. Утвердить счетную комиссию в составе: - Филиппова Г.Г. - собственник кв. №14  
- Скудалов М.А. - инженер ООО «ЖЭК №1»  
- Игнатьичев С.Б. - мастер ООО «ЖЭК №1».
3. Утвердить приложение №3 к договору управления многоквартирным домом на 2017 год.
4. Отказаться от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лифтерной, лестничных площадок и маршей, оказываемой ООО «МУП ЖХ №1».
5. Утверждение приложения №9 «Поэтапный план выполнения работ по текущему ремонту общего имущества» к договору управления многоквартирным домом в новой редакции.

1. По первому вопросу повестки дня:			
Предложено:	Утвердить председателя общего собрания - Фомина Н.В. - собственник кв.№34. Утвердить секретаря общего собрания - Кислякова Т.К. - собственник кв.№16		
ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов	1071,3	41,1	0
% от общего числа голосов:	59,4	2,28	0
% от числа голосов участвующих:	96,31	3,69	0
РЕШИЛИ:	Утвердить председателя общего собрания - Фомина Н.В. - собственник кв.№34. Утвердить секретаря общего собрания - Кислякова Т.К. - собственник кв.№16		

2. По второму вопросу повестки дня:			
Предложено:	Утвердить счетную комиссию в составе: - Филиппова Г.Г. - собственник кв. №14 - Скудалов М.А. - инженер ООО «ЖЭК №1» - Игнатичев С.Б. - мастер ООО «ЖЭК №1».		
ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов	1112,4	0	0
% от общего числа голосов:	61,68	0	0
% от числа голосов участвующих:	100	0	0
РЕШИЛИ:	Утвердить счетную комиссию в составе: - Филиппова Г.Г. - собственник кв. №14 - Скудалов М.А. - инженер ООО «ЖЭК №1» - Игнатичев С.Б. - мастер ООО «ЖЭК №1».		

3. По третьему вопросу повестки дня:			
Предложено:	Утвердить приложение №3 к договору управления многоквартирным домом на 2017 год.		
ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов	988,9	123,5	0
% от общего числа голосов:	54,83	6,85	0
% от числа голосов участвующих:	88,9	11,1	0
РЕШИЛИ:	Утвердить приложение №3 к договору управления многоквартирным домом на 2017 год.		

4. По четвертому вопросу повестки дня:			
Предложено:	Отказаться от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лифтерной, лестничных площадок и маршей, оказываемой ООО «МУП ЖХ №1».		
ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов	497,8	573,5	41,1
% от общего числа голосов:	27,6	31,8	2,28
% от числа голосов участвующих:	44,75	51,56	3,69
РЕШИЛИ:	Не отказываться от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лифтерной, лестничных площадок и маршей, оказываемой ООО «МУП ЖХ №1».		

5. По пятому вопросу повестки дня:			
Предложено:	Утверждение приложения №9 «Поэтапный план выполнения работ по текущему ремонту общего имущества» к договору управления многоквартирным домом в новой редакции.		
ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов	502,6	609,8	0
% от общего числа голосов:	27,87	33,81	0
% от числа голосов участвующих:	45,18	54,82	0
РЕШИЛИ:	Не утверждать приложение №9 «Поэтапный план выполнения работ по текущему ремонту общего имущества» к договору управления многоквартирным домом в новой редакции.		

Место хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: в управляющей организации ООО «МУП ЖХ № 1»

Приложения:

1. Сообщение о проведении общего собрания.
2. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания.
3. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
4. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании.
5. Акт о передаче бланков решений.
6. Список собственников помещений в многоквартирном доме, проголосовавших на общем собрании.
7. Решения собственников помещений.
8. Сообщение об итогах голосования и принятых решений общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме.
9. Акт о размещении сообщения об итогах голосования и принятых решений общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме.
10. Приложение №3 (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2017год) к договору управления многоквартирным домом.
11. Дополнительное соглашение №1 на 2017 год ) к договору управления многоквартирным домом.
12. Приложение №9 (Поэтапный план выполнения работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома) к договору управления многоквартирным домом.

Подписи:

Председатель общего собрания: И.В. Прошкин «30» 12 2016 г.  
(подпись) (Фамилия И.О.)

Секретарь общего собрания: Киселева Т.К. «30» 12 2016 г.  
(подпись) (Фамилия И.О.)

Счётная комиссия (лица, проводившие подсчёт голосов): А.И. Литоват «30» 12 2016 г.  
(подпись) (Фамилия И.О.)

И.С. Смирнов «30» 12 2016 г.  
(подпись) (Фамилия И.О.)

И.В. Смирнов «30» 12 2016 г.  
(подпись) (Фамилия И.О.)

Инициатор: \_\_\_\_\_ (если не выбраны председатель, секретарь и счётная комиссия)  
(Фамилия И.О.)