

Протокол № _____
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г.Иваново, улица Свободы дом 43-А
проведенного в форме заочного голосования

г. Иваново

29 Декабря 2015 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Синицина М.В. - собственник кв. 1

(Ф.И.О. инициатора общего собрания, наименование юридического лица)

(№ помещения, свидетельство о гос. регистрации прав на недвижимое имущество)

Дата начала голосования ноября 2015г. Дата окончания приема решений собственников помещений: 28 декабря в 17:00 час.
Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ООО «ЖЭУ № 1» - г. Иваново, ул. Стефенсона, д.59.
Дата и место подсчета голосов: 29.12.2015 г. 14 :00 час. - ООО ЖЭУ № 1 -ул. Стефенсона, д.59.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 1473,53 голосов. 100,00%

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 931,13 голосов - 63,19%

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утвердить председателя - Синицину М.В. собственник кв. 1 и секретаря Котураеву И.Н. - собственник кв. 28 общего собрания собственников.
2. Утвердить счетную комиссию в составе:
Овчинникова Е.В. - собственник кв. 4
Скудалов М.А. - инженер ООО«ЖЭУ №1»
Скрыжова Л.В. - мастер ООО«ЖЭУ №1»
3. Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО "Многофункциональное управляющее предприятие жилищного хозяйства №1" ИНН 3702736809 (правопреемник ОАО "Многофункциональное управляющее предприятие жилищного хозяйства №1") 31.12.2015 г.
4. Принять решение о выборе в качестве управляющей организации многоквартирным домом № 43-А по улице Свободы г. Иваново – ООО "Многофункциональное управляющее предприятие жилищного хозяйства №1" (ИНН 3702121837) с 01.01.2016 г.
5. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом с управляющей компанией ООО "Многофункциональное управляющее предприятие жилищного хозяйства №1" с 01.01.2016 г.
6. Утвердить процедуру уведомления о проведении общих собраний путем размещения сообщений в общедоступном месте — на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома; место хранения протоколов общих собраний и других документов- по месту нахождения выбранной управляющей организации

7. Отказаться от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, козырьков, лифтерной, лестничных площадок и маршей, оказываемой ООО "Многофункциональное управляющее предприятие жилищного хозяйства №1"

По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить председателя - Синицину М.В. собственник кв. 1 и секретаря Котураеву И.Н. - собственник кв. 28 общего собрания собственников.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА – 637,7 голосов. ПРОТИВ – 71,53 голосов. ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 221,9 голосов.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 68,49% от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение утвердить председателя - Синицину М.В. собственник кв. 1 и секретаря Котураеву И.Н. - собственник кв. 28 общего собрания собственников.

Решение по вопросу повестки дня: _____
принято
(принято или не принято)

По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить счетную комиссию в составе: Овчинникова Е.В. - собственник кв.4, Скудалов М.А. - инженер ООО«ЖЭУ №1», Скрыжова Л.В. - мастер ООО«ЖЭУ №1»

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА – 808,33 голосов. ПРОТИВ - 0 голосов. ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 122,8 голосов.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 86,81% от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение утвердить счетную комиссию в составе: Овчинникова Е.В. - собственник кв.4, Скудалов М.А. - инженер ООО«ЖЭУ №1», Скрыжова Л.В. - мастер ООО«ЖЭУ №1»

Решение по вопросу повестки дня: _____
принято
(принято или не принято)

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО "Многофункциональное управляющее предприятие жилищного хозяйства №1" ИНН 3702736809 (правопреемник ОАО "Многофункциональное управляющее предприятие жилищного хозяйства №1") 31.12.2015 г.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА – 842,03 голосов. ПРОТИВ - 0 голосов. ВОЗДЕРЖАЛСЯ -89,10 голосов.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 90,43% от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО "Многофункциональное управляющее предприятие жилищного хозяйства №1" ИНН 3702736809 (правопреемник ОАО "Многофункциональное управляющее предприятие жилищного хозяйства №1") 31.12.2015 г.

Решение по вопросу повестки дня: _____
принято
(принято или не принято)

По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Принять решение о выборе в качестве управляющей организации многоквартирным домом № по улице г. Иваново – ООО "Многофункциональное управляющее предприятие жилищного хозяйства №1" (ИНН 3702121837) с 01.01.2016 г.

Председатель собрания:

Синицкино М.В. СЗ - собственник кв. № 1

Секретарь собрания:

Котурово ИИ - собственник кв. № 28

Счетная комиссия в составе:

Овчинникова Е.В. Овчин - собственник кв. № 4

Скудалов М.А. - инженер ООО«ЖЭУ №1»

Сорникова А.В. Аш - мастер ООО«ЖЭУ №1»

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов:

№ / / /

№ / / /

Инициатор общего собрания:

- собственник кв. №

Приложения:

Уведомление о проведении собрания собственников МКД — 1 шт.

Реестр общего собрания собственников помещений — 1 шт.

Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование — 22 шт.

Решения собственников, признанные недействительными — шт.