

Протокол № _____
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г.Иваново, улица Победы дом 15
проведенного в форме заочного голосования

г. Иваново

31 Марта 2016 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Насибегова Н.А. - собственник кв. 60

(Ф.И.О. инициатора общего собрания, наименование юридического лица)

(№ помещения, свидетельство о гос. регистрации прав на недвижимое имущество)

Дата начала голосования 19 марта 2016г. Дата окончания приема решений собственников помещений: 30 марта 2016г. в 17:00 час.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ООО «ЖЭК № 1» - г. Иваново, ул. Стефенсона, д.59.

Дата и место подсчета голосов: 31.03.2016 г. 10 :00 час. - ООО ЖЭУ № 1 -ул. Стефенсона, д.59.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 4404,7 голосов. 100,00%
Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 2973,66 голосов 67,48%

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений: председатель – собственник кв. №60 Насибегова Н.А., секретарь – собственник кв. №51 Ловыгина Г.Н.
2. Утвердить счетную комиссию в составе:
Жирохова О.В. - собственник кв. №63
Скудалов М.А. - инженер ООО«ЖЭК №1»
Скрижова Л.В. - мастер ООО«ЖЭК №1»
3. Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с управляющей организацией ОАО "Многофункциональное управляющее предприятие жилищного хозяйства №1" с 31.03.2016 г.
4. Принять решение о выборе в качестве управляющей организации многоквартирным домом № 15 по улице Победы г. Иваново - ООО "Многофункциональное управляющее предприятие жилищного хозяйства №1" (ИНН 3702121837) с 01.04.2016 г.
5. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом с управляющей компанией ООО "Многофункциональное управляющее предприятие жилищного хозяйства №1" с 01.04.2016 г.
6. Утвердить процедуру уведомления о проведении общих собраний путем размещения сообщений в общедоступном месте — на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома, место хранения протоколов общих собраний и других документов - по месту нахождения выбранной управляющей организации.
7. Отказаться от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лифтерной, лестничных площадок и маршей, оказываемой ООО "МУП ЖХ №1"

По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений: председатель – собственник кв. №60 Насибегова Н.А., секретарь – собственник кв. №51 Ловыгина Г.Н.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА – 2856,26 голосов. ПРОТИВ - 0 голосов. ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 117,4 голосов.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 96,05% от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение выбрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений: председатель – собственник кв. №60 Насибегова Н.А., секретарь – собственник кв. №51 Ловыгина Г.Н.

Решение по вопросу повестки дня: _____ принято
(принято или не принято)

По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить счетную комиссию в составе: Жирохова О.В. - собственник кв.63, Скудалов М.А. - инженер ООО«ЖЭК №1», Скрыжова Л.В. - мастер ООО«ЖЭК №1»

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА – 2973,66 голосов. ПРОТИВ - 0 голосов. ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0 голосов.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100,00% от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение утвердить счетную комиссию в составе: Жирохова О.В. - собственник кв.63, Скудалов М.А. - инженер ООО«ЖЭК №1», Скрыжова Л.В. - мастер ООО«ЖЭК №1»

Решение по вопросу повестки дня: принято
(принято или не принято)

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с управляющей организацией ОАО "Многофункциональное управляющее предприятие жилищного хозяйства №1") с 31.03.2016 г.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА – 2865,36 голосов. ПРОТИВ – 49,6 голосов. ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 58,7 голосов.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 96,36% от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение расторгнуть договор управления многоквартирным домом с управляющей организацией ОАО "Многофункциональное управляющее предприятие жилищного хозяйства №1") с 31.03.2016 г.

Решение по вопросу повестки дня: принято
(принято или не принято)

По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Принять решение о выборе в качестве управляющей организации многоквартирным домом № 15 по улице Победы г. Иваново – ООО "Многофункциональное управляющее предприятие жилищного хозяйства №1" (ИНН 3702121837) с 01.04.2016 г.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА – 2914,96 голосов. ПРОТИВ - 0 голосов. ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 58,7 голосов.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 98,03% от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение о выборе в качестве управляющей организации многоквартирным домом № по улице г. Иваново – ООО "Многофункциональное управляющее предприятие жилищного хозяйства №1" (ИНН 3702121837) с 01.01.2016 г.

Решение по вопросу повестки дня: принято
(принято или не принято)

По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить условия договора управления многоквартирным домом с управляющей компанией ООО "Многофункциональное управляющее предприятие жилищного хозяйства №1" с 01.04.2016 г.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА – 2914,96 голосов. ПРОТИВ – 0 голосов. ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 58,7 голосов.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 98,03% от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение утвердить условия договора управления многоквартирным домом с управляющей компанией ООО "Многофункциональное управляющее предприятие жилищного хозяйства №1" с 01.04.2016 г.

Решение по вопросу повестки дня: принято
(принято или не принято)

По шестому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить процедуру уведомления о проведении общих собраний путем размещения сообщений в общедоступном месте — на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома; место хранения протоколов общих собраний и других документов- по месту нахождения выбранной управляющей организации.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА — 2926,36 голосов. ПРОТИВ – 47,3 голосов. ВОЗДЕРЖАЛСЯ — 0 голосов.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 98,41% от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение утвердить процедуру уведомления о проведении общих собраний путем размещения сообщений в общедоступном месте — на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома; место хранения протоколов общих собраний и других документов — по месту нахождения выбранной управляющей организации.

Решение по вопросу повестки дня: принято
(принято или не принято)

По седьмому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Отказаться от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лифтерной, лестничных площадок и маршей, оказываемой ООО "МУП ЖХ №1"

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА — 2818,06 голосов. ПРОТИВ — 155,6 голосов. ВОЗДЕРЖАЛСЯ — 0 голосов.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 94,77% от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение отказаться от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лифтерной, лестничных площадок и маршей, оказываемой ООО "МУП ЖХ №1"

Решение по вопросу повестки дня: принято
(принято или не принято)

Председатель собрания:

Насибегова Н.А. - собственник кв.60

Насибегова

Секретарь собрания:

Ловыгина Г.Н. - собственник кв.51

Ловыгина

Счетная комиссия в составе:

Жирохова О.В. - собственник кв.63

Жирохова

Скудалов М.А. - инженер ООО «ЖЭК №1»

Скрыжова Л.В. - мастер ООО «ЖЭК №1»

Скрыжова

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов:

№ / /
№ / /

Инициатор общего собрания:

Насибегова Н.А. - собственник кв.60

Насибегова