

ООО "МУП ЖХ №1"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

Чайковского 3-я улица 13

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	115 372,96	0,00	12 204,96
1.1	население	11 849,97	0,00	5 364,19
1.2	юридические лица	101 965,11	0,00	5 590,62
1.3.	использование общего имущества	1 557,88	0,00	1 250,15
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-114 418,32	22 304,77	-12 204,96
3	Начислено за услуги	871 654,60	0,00	298 476,28
3.1.	население	654 229,10	0,00	294 899,16
3.2.	юридические лица	213 357,70	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 067,80	0,00	3 577,12
4	Оплачено за услуги	845 681,24	0,00	304 483,49
4.1.	население	664 605,91	0,00	295 377,00
4.2.	юридические лица	175 703,89	0,00	5 566,07
4.3.	использование общего имущества	5 371,44	0,00	3 540,42
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	141 346,32	0,00	6 197,75
5.1.	население	1 473,16	0,00	4 886,35
5.2.	юридические лица	139 618,92	0,00	24,55
5.3.	использование общего имущества	254,24	0,00	1 286,85
6	Выполнено работ (оказано услуг)	862 816,02	0,00	298 476,28
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-131 553,10	22 304,77	-6 197,75
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	10 610,03		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	123 128,60
2	Содержание общего имущества	460 537,28
3	Уборка лестничных клеток	37 090,97
4	Аварийное обслуживание	20 101,67
5	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	51 930,73
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	56 926,77
7	Текущий ремонт, в том числе:	113 100,00
7,1	ремонт кровли	40 000,00
7,2	ремонт отмостки	73 100,00
	Итого	862 816,02

Управляющий

Корягина О.А.

