

ООО "МУП ЖХ №1"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

Чайковского 3-я улица 4-А

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	82 727,47	0,00	243 435,06
1.1	население	81 688,88	0,00	241 645,66
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	1 038,59	0,00	1 789,40
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-86 696,31	60 378,95	-243 435,06
3	Начислено за услуги	783 165,34	0,00	2 210 572,71
3.1.	население	780 877,20	0,00	2 207 535,80
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	2 288,14	0,00	3 036,91
4	Оплачено за услуги	751 394,42	0,00	2 128 454,25
4.1.	население	748 067,70	0,00	2 124 073,26
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 326,72	0,00	4 380,99
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	114 498,39	0,00	325 553,52
5.1.	население	114 498,38	0,00	325 108,20
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,01	0,00	445,32
6	Выполнено работ (оказано услуг)	824 934,43	0,00	2 210 572,71
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-160 236,32	60 378,95	-325 553,52
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	9 907,54		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	129 963,48
2	Содержание общего имущества	404 597,24
3	Аварийное обслуживание	18 818,92
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	48 613,92
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	28 224,29
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	90 118,58
7	Текущий ремонт, в том числе:	104 598,00
7,1	изготовление выписки из тех.паспорта (инвентаризация)	8 598,00
7,2	ремонт кровли	45 000,00
7,3	ремонт отмостки	51 000,00
	Итого	824 934,43

Управляющий:  Корягина О.А.