

ООО "МУП ЖХ №1"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

Чайковского 3-я улица 6

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	69 363,31	0,00	193 178,42
1.1	население	68 844,02	0,00	192 678,00
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	519,29	0,00	500,42
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-63 252,89	24 264,02	-193 178,42
3	Начислено за услуги	678 309,46	0,00	1 771 583,48
3.1.	население	676 275,56	0,00	1 770 570,94
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	2 033,90	0,00	1 012,54
4	Оплачено за услуги	697 252,19	0,00	1 831 669,55
4.1.	население	694 699,00	0,00	1 830 400,26
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	2 553,19	0,00	1 269,29
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	50 420,58	0,00	133 092,35
5.1.	население	50 420,58	0,00	132 848,68
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	243,67
6	Выполнено работ (оказано услуг)	685 337,18	0,00	1 771 583,48
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-51 337,88	24 264,02	-133 092,35
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	8 457,06		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	102 664,77
2	Содержание общего имущества	353 729,06
3	Аварийное обслуживание	16 201,06
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	41 862,42
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	61 679,87
6	Текущий ремонт, в том числе:	109 200,00
6,1	ремонт балкона	20 000,00
6,2	ремонт кровли	89 200,00
Итого		685 337,18

Управляющий:  Корягина О.А.