

**ООО "МУП ЖХ №1"**

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2017-31.12.2017**

Чайковского 3-я улица 8

Таблица №1

| № п/п    | Наименование  | Содержание и ремонт, руб. | Капитальный ремонт, руб. | Коммунальные услуги, руб. |
|----------|---|---------------------------|--------------------------|---------------------------|
| <b>1</b> | <b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>  | <b>62 274,73</b>          | <b>0,00</b>              | <b>174 894,71</b>         |
| 1.1      | население   | 61 755,44                 | 0,00                     | 174 394,29                |
| 1.2      | юридические лица  | 0,00                      | 0,00                     | 0,00                      |
| 1.3.     | использование общего имущества  | 519,29                    | 0,00                     | 500,42                    |
| <b>2</b> | <b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода<br/>"-." перевыполнено работ<br/>"+." недовыполнено работ</b> | <b>-45 334,03</b>         | <b>30 090,18</b>         | <b>-174 947,81</b>        |
| <b>3</b> | <b>Начислено за услуги</b>  | <b>660 666,07</b>         | <b>0,00</b>              | <b>1 726 138,94</b>       |
| 3.1.     | население   | 658 632,17                | 0,00                     | 1 725 895,27              |
| 3.2.     | юридические лица  | 0,00                      | 0,00                     | 0,00                      |
| 3.3.     | использование общего имущества  | 2 033,90                  | 0,00                     | 243,67                    |
| <b>4</b> | <b>Оплачено за услуги</b>   | <b>659 252,81</b>         | <b>0,00</b>              | <b>1 732 789,28</b>       |
| 4.1.     | население   | 656 699,62                | 0,00                     | 1 732 288,86              |
| 4.2.     | юридические лица  | 0,00                      | 0,00                     | 0,00                      |
| 4.3.     | использование общего имущества  | 2 553,19                  | 0,00                     | 500,42                    |
| <b>5</b> | <b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>   | <b>63 687,99</b>          | <b>0,00</b>              | <b>168 244,37</b>         |
| 5.1.     | население   | 63 687,99                 | 0,00                     | 168 000,70                |
| 5.2.     | юридические лица  | 0,00                      | 0,00                     | 0,00                      |
| 5.3.     | использование общего имущества  | 0,00                      | 0,00                     | 243,67                    |
| <b>6</b> | <b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>  | <b>729 501,78</b>         | <b>0,00</b>              | <b>1 726 138,94</b>       |
| <b>7</b> | <b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода*<br/>"-." перевыполнено работ<br/>"+." недовыполнено работ</b> | <b>-115 583,00</b>        | <b>30 090,18</b>         | <b>-168 297,47</b>        |
|          | *в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"   | 8 432,64                  |                          |                           |

Таблица №2

| № п/п        | Виды услуг / Статьи затрат, работы  | Затраты за отчетный период, руб. |
|--------------|---|----------------------------------|
| 1            | Управление  | 101 786,08                       |
| 2            | Содержание общего имущества   | 353 739,75                       |
| 3            | Аварийное обслуживание  | 16 170,83                        |
| 4            | Сбор, вывоз и захоронение ТБО   | 41 774,65                        |
| 5            | Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома | 106 735,07                       |
| 6            | Текущий ремонт, в том числе:  | 109 295,40                       |
| 6,1          | изготовление выписки из тех.паспорта (инвентаризация)                       | 6 410,40                         |
| 6,2          | ремонт кровли   | 102 885,00                       |
| <b>Итого</b> |   | <b>729 501,78</b>                |

Управляющий:

Корягина О.А.

