

**ООО "МУП ЖХ №1"**

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2017-31.12.2017**

Спартака 4-й переулок 1

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>12 424,59</b>	<b>0,00</b>	<b>5 523,26</b>
1.1.	население	11 386,00	0,00	5 371,41
1.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	1 038,59	0,00	151,85
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-18 045,93</b>	<b>20 658,53</b>	<b>-5 523,26</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>455 762,55</b>	<b>0,00</b>	<b>233 845,02</b>
3.1.	население	454 491,36	0,00	233 537,65
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	1 271,19	0,00	307,37
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>466 837,68</b>	<b>0,00</b>	<b>233 710,06</b>
4.1.	население	464 527,90	0,00	233 473,34
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	2 309,78	0,00	236,72
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>1 349,46</b>	<b>0,00</b>	<b>5 658,22</b>
5.1.	население	1 349,46	0,00	5 435,72
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	222,50
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>458 743,52</b>	<b>0,00</b>	<b>233 845,02</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-9 951,77</b>	<b>20 658,53</b>	<b>-5 658,22</b>
	<b>*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"</b>	<b>6 100,19</b>		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	74 687,93
2	Содержание общего имущества	240 249,90
3	Аварийное обслуживание	11 295,12
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	29 140,92
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	34 969,65
6	Текущий ремонт, в том числе:	68 400,00
6,1	ремонт отмостки	54 400,00
6,2	ремонт цоколя	14 000,00
	<b>Итого</b>	<b>458 743,52</b>

Управляющий:

Корягина О.А.

