

ООО "МУП ЖХ №1"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

Спартака 4-й переулок 3

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	32 412,69	0,00	13 582,53
1.1	население	31 374,10	0,00	12 478,18
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	1 038,59	0,00	1 104,35
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-30 301,35	2 603,03	-13 582,53
3	Начислено за услуги	410 071,36	0,00	189 998,84
3.1.	население	407 783,22	0,00	187 394,49
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	2 288,14	0,00	2 604,35
4	Оплачено за услуги	415 613,77	0,00	189 970,50
4.1.	население	412 287,04	0,00	187 643,26
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 326,73	0,00	2 327,24
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	26 870,28	0,00	13 610,87
5.1.	население	26 870,28	0,00	12 229,41
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 381,46
6	Выполнено работ (оказано услуг)	400 581,43	0,00	189 998,84
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-15 269,01	2 603,03	-13 610,87
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	4 865,69		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	64 239,27
2	Содержание общего имущества	214 587,36
3	Аварийное обслуживание	9 971,28
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	25 759,38
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	24 524,14
6	Текущий ремонт, в том числе:	61 500,00
6,1	ремонт отмостки	42 500,00
6,2	ремонт цоколя	19 000,00
	Итого	400 581,43

Управляющий:  Корягина О.А.