

ООО "МУП ЖХ №1"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

Афанасьева улица 31

Таблица №1

| № п/п | Наименование | Содержание и ремонт, руб. | Капитальный ремонт, руб. | Коммунальные услуги, руб. |
|----------|---|---------------------------|--------------------------|---------------------------|
| 1 | Задолженность на начало отчетного периода за услуги | 60 987,86 | 0,00 | 30 876,03 |
| 1.1 | население | 58 910,68 | 0,00 | 29 718,21 |
| 1.2 | юридические лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3. | использование общего имущества | 2 077,18 | 0,00 | 1 157,82 |
| 2 | Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ | -51 467,54 | -0,06 | -30 876,03 |
| 3 | Начислено за услуги | 907 427,72 | 0,00 | 474 375,20 |
| 3.1. | население | 903 868,40 | 0,00 | 472 253,28 |
| 3.2. | юридические лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.3. | использование общего имущества | 3 559,32 | 0,00 | 2 121,92 |
| 4 | Оплачено за услуги | 955 638,97 | 0,00 | 497 862,87 |
| 4.1. | население | 950 256,69 | 0,00 | 495 442,59 |
| 4.2. | юридические лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.3. | использование общего имущества | 5 382,28 | 0,00 | 2 420,28 |
| 5 | Задолженность на конец отчетного периода за услуги | 12 776,61 | 0,00 | 7 388,36 |
| 5.1. | население | 12 522,39 | 0,00 | 6 528,90 |
| 5.2. | юридические лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5.3. | использование общего имущества | 254,22 | 0,00 | 859,46 |
| 6 | Выполнено работ (оказано услуг) | 903 177,04 | 0,00 | 474 375,20 |
| 7 | Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ | 994,39 | -0,06 | -7 388,36 |
| | *в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки" | 12 109,31 | | |

Таблица №2

| № п/п | Виды услуг / Статьи затрат, работы | Затраты за отчетный период, руб. |
|-------|---|----------------------------------|
| 1 | Управление | 142 662,09 |
| 2 | Содержание общего имущества | 476 576,88 |
| 3 | Аварийное обслуживание | 22 144,80 |
| 4 | Сбор, вывоз и захоронение ТБО | 57 208,08 |
| 5 | Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома | 70 557,19 |
| 6 | Текущий ремонт, в том числе: | 134 028,00 |
| 6,1 | ремонт кровли | 75 000,00 |
| 6,2 | ремонт межпанельных швов | 4 628,00 |
| 6,3 | ремонт отмостки | 54 400,00 |
| | Итого | 903 177,04 |

Управляющий

Корягина О.А.

