

ООО "МУП ЖХ №1"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

Академическая улица 12

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	64 557,40	0,00	29 147,03
1.1	население	63 518,81	0,00	28 342,09
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	1 038,59	0,00	804,94
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-78 471,37	-44,04	-29 147,03
3	Начислено за услуги	802 866,51	0,00	345 754,11
3.1.	население	793 256,34	0,00	343 468,65
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	9 610,17	0,00	2 285,46
4	Оплачено за услуги	766 251,31	0,00	330 610,91
4.1.	население	757 433,05	0,00	328 699,71
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	8 818,26	0,00	1 911,20
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	101 172,60	0,00	44 290,23
5.1.	население	99 342,10	0,00	43 111,03
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	1 830,50	0,00	1 179,20
6	Выполнено работ (оказано услуг)	770 923,30	0,00	345 754,11
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-83 143,36	-44,04	-44 290,23
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	9 168,56		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	109 625,04
2	Содержание общего имущества	395 130,96
3	Аварийное обслуживание	17 594,76
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	45 451,74
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	43 125,32
6	Текущий ремонт, в том числе:	159 995,48
6,1	замена асбестоцементных труб с утеплением	21 301,40
6,2	ремонт отмостки	107 100,00
6,3	изготовление и установка окон ПВХ	31 594,08
	Итого	770 923,30

Управляющий:  Корягина О.А.