

ООО "МУП ЖХ №1"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

Калинцева улица 34

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	58 277,62	0,00	28 557,90
1.1	население	57 758,33	0,00	28 419,88
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	519,29	0,00	138,02
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-51 873,96	103 665,90	-28 557,90
3	Начислено за услуги	775 870,67	0,00	392 597,70
3.1.	население	773 836,77	0,00	391 661,85
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	2 033,90	0,00	935,85
4	Оплачено за услуги	748 248,94	0,00	377 561,19
4.1.	население	745 695,75	0,00	376 689,52
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	2 553,19	0,00	871,67
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	85 899,35	0,00	43 594,41
5.1.	население	85 899,35	0,00	43 392,21
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	202,20
6	Выполнено работ (оказано услуг)	778 398,27	103 665,90	392 597,70
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-82 023,29	0,00	-43 594,41
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	9 245,89		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	109 299,40
2	Содержание общего имущества	393 948,41
3	Аварийное обслуживание	17 541,09
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	45 311,06
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	59 402,77
6	Текущий ремонт, в том числе:	152 895,54
6,1	ремонт кровли	85 000,00
6,2	ремонт межпанельных швов	5 696,00
6,3	изготовление и установка окон ПВХ	62 199,54
	Итого	778 398,27

Управляющий  Корягина О.А.

