

**ООО "МУП ЖХ №1"**

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2017-31.12.2017**

Калинцева улица 7

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>71 884,98</b>	<b>0,00</b>	<b>151 206,82</b>
1.1	население	70 327,09	0,00	150 359,63
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	1 557,89	0,00	847,19
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-81 576,79</b>	<b>123 696,69</b>	<b>-151 206,82</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>876 508,86</b>	<b>0,00</b>	<b>1 772 077,30</b>
3.1.	население	873 966,49	0,00	1 770 584,12
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	2 542,37	0,00	1 493,18
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>891 905,81</b>	<b>0,00</b>	<b>1 807 968,20</b>
4.1.	население	887 805,58	0,00	1 806 032,16
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	4 100,23	0,00	1 936,04
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>56 488,03</b>	<b>0,00</b>	<b>115 315,92</b>
5.1.	население	56 488,00	0,00	114 911,59
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,03	0,00	404,33
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>887 949,89</b>	<b>123 696,60</b>	<b>1 772 077,30</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-77 620,87</b>	<b>0,09</b>	<b>-115 315,92</b>
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	12 062,19		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	181 480,31
2	Содержание общего имущества	474 773,04
3	Аварийное обслуживание	21 954,96
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	56 716,92
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	81 265,46
6	Текущий ремонт, в том числе:	71 759,20
6,1	ремонт кровли	19 000,00
6,2	ремонт межпанельных швов	52 759,20
	<b>Итого</b>	<b>887 949,89</b>

Управляющий

Корягина О.А.

