

**ООО "МУП ЖХ №1"**

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2017-31.12.2017**

Победы улица 15

**Таблица №1**

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>26 188,99</b>	<b>0,00</b>	<b>12 950,68</b>
1.1.	население	27 777,97	0,00	12 481,50
1.2.	юридические лица	-1 978,45	0,00	-108,10
1.3.	использование общего имущества	389,47	0,00	577,28
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " невыполнено работ</b>	<b>-34 557,53</b>	<b>0,00</b>	<b>-12 950,68</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>1 024 710,01</b>	<b>0,00</b>	<b>504 308,05</b>
3.1.	население	1 014 032,04	0,00	502 115,11
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	10 677,97	0,00	2 192,94
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>1 044 985,97</b>	<b>0,00</b>	<b>511 404,87</b>
4.1.	население	1 036 079,55	0,00	509 693,42
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	8 906,42	0,00	1 711,45
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>5 913,03</b>	<b>0,00</b>	<b>5 853,86</b>
5.1.	население	5 730,46	0,00	4 903,19
5.2.	юридические лица	-1 978,45	0,00	-108,10
5.3.	использование общего имущества	2 161,02	0,00	1 058,77
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>975 467,99</b>	<b>0,00</b>	<b>504 308,05</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " невыполнено работ</b>	<b>34 960,45</b>	<b>0,00</b>	<b>-5 853,86</b>
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	13 755,58		

**Таблица №2**

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	119 933,10
2	Содержание общего имущества	515 054,04
3	Аварийное обслуживание	25 383,00
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	65 571,06
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	58 726,79
6	Текущий ремонт, в том числе:	190 800,00
6,1	_ремонт межпанельных швов	53 400,00
6,2	_ремонт отмостки	64 600,00
6,3	_ремонт подъезда(-ов)	72 800,00
	<b>Итого</b>	<b>975 467,99</b>

Управляющий:  Корягина О.А.

