

ООО "МУП ЖХ №1"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

Щереметевский проспект 96

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	120 168,36	0,00	111 951,33
1.1	население	66 021,26	0,00	105 249,96
1.2	юридические лица	53 627,81	0,00	6 118,13
1.3.	использование общего имущества	519,29	0,00	583,24
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-121 908,17	46 724,86	-111 951,33
3	Начислено за услуги	488 758,89	0,00	906 243,06
3.1.	население	412 545,65	0,00	904 357,57
3.2.	юридические лица	74 179,34	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	2 033,90	0,00	1 885,49
4	Оплачено за услуги	413 953,49	0,00	891 049,92
4.1.	население	394 746,22	0,00	887 885,40
4.2.	юридические лица	16 654,08	0,00	1 550,19
4.3.	использование общего имущества	2 553,19	0,00	1 614,33
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	194 973,76	0,00	127 144,47
5.1.	население	83 820,69	0,00	121 722,13
5.2.	юридические лица	111 153,07	0,00	4 567,94
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	854,40
6	Выполнено работ (оказано услуг)	480 619,24	0,00	906 243,06
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-188 573,92	46 724,86	-127 144,47
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	4 841,15		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	70 936,83
2	Содержание общего имущества	240 703,62
3	Аварийное обслуживание	11 194,92
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	28 920,72
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	44 131,15
6	Текущий ремонт, в том числе:	84 732,00
6,1	изготовление выписки из тех.паспорта (инвентаризация)	6 492,00
6,2	ремонт подъезда(-ов)	78 240,00
	Итого	480 619,24

Управляющий:

Корягина О.А.

