

ООО "МУП ЖХ №1"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2017-31.12.2017**

Шошина улица 13

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>224 082,77</b>	<b>0,00</b>	<b>230 176,87</b>
1.1	население	130 120,72	0,00	224 948,56
1.2	юридические лица	92 923,46	0,00	4 365,54
1.3.	использование общего имущества	1 038,59	0,00	862,77
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-100 601,49</b>	<b>464 659,13</b>	<b>-230 176,87</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>4 953 306,49</b>	<b>0,00</b>	<b>8 386 336,76</b>
3.1.	население	4 830 186,20	0,00	8 380 432,58
3.2.	юридические лица	120 832,15	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	2 288,14	0,00	5 904,18
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>4 779 436,50</b>	<b>0,00</b>	<b>8 292 584,58</b>
4.1.	население	4 776 364,01	0,00	8 286 268,06
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 072,49	0,00	6 316,52
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>397 952,76</b>	<b>0,00</b>	<b>323 929,05</b>
5.1.	население	183 942,91	0,00	319 113,08
5.2.	юридические лица	213 755,61	0,00	4 365,54
5.3.	использование общего имущества	254,24	0,00	450,43
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>4 709 701,62</b>	<b>464 659,13</b>	<b>8 386 336,76</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-30 866,61</b>	<b>0,00</b>	<b>-323 929,05</b>
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	43 394,36		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	538 534,33
2	Содержание общего имущества	1 636 581,11
3	Уборка лестничных клеток	361 893,60
4	Содержание и обслуживание мусоропроводов	86 255,95
5	Аварийное обслуживание	81 173,52
6	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	209 698,38
7	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	119 249,28
8	Содержание и обслуживание лифтов	758 381,42
9	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	353 798,32
10	Текущий ремонт, в том числе:	564 135,71
10,1	ремонт кровли	226 313,77
10,2	ремонт межпанельных швов	108 644,00
10,3	ремонт внутренней системы горячего водоснабжения	144 093,55
10,4	изготовление и установка окон ПВХ	85 084,39
	<b>Итого</b>	<b>4 709 701,62</b>

Управляющий:

Корягина О.А.

