

ООО "МУП ЖХ №1"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

Шувандиной улица 119

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>58 285,73</b>	<b>0,00</b>	<b>32 524,04</b>
1.1	население	57 247,14	0,00	31 868,36
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	1 038,59	0,00	655,68
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-53 426,08</b>	<b>0,41</b>	<b>-32 524,04</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>490 177,30</b>	<b>0,00</b>	<b>241 330,51</b>
3.1.	население	488 143,40	0,00	240 146,87
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	2 033,90	0,00	1 183,64
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>472 996,40</b>	<b>0,00</b>	<b>236 022,85</b>
4.1.	население	470 178,15	0,00	234 502,81
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	2 818,25	0,00	1 520,04
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>75 466,63</b>	<b>0,00</b>	<b>37 831,70</b>
5.1.	население	75 212,39	0,00	37 512,42
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	254,24	0,00	319,28
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>568 495,80</b>	<b>0,00</b>	<b>241 330,51</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-148 925,48</b>	<b>0,41</b>	<b>-37 831,70</b>
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	6 093,95		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	82 328,37
2	Содержание общего имущества	269 448,46
3	Аварийное обслуживание	12 178,44
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	31 343,43
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	18 295,20
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	76 455,90
7	Текущий ремонт, в том числе:	78 446,00
7,1	ремонт отмостки	62 050,00
7,2	устройство водосточной системы	16 396,00
	<b>Итого</b>	<b>568 495,80</b>

Управляющий  Корягина О.А.

