

2

ООО "МУП ЖХ №1"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

Сарментовой улица 2

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	18 338,89	0,00	37 253,66
1.1	население	17 819,60	0,00	36 846,44
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	519,29	0,00	407,22
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-15 962,60	82 835,21	-37 253,66
3	Начислено за услуги	731 643,63	0,00	1 094 929,66
3.1.	население	729 609,73	0,00	1 093 302,63
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	2 033,90	0,00	1 627,03
4	Оплачено за услуги	747 654,06	0,00	1 128 331,12
4.1.	население	745 100,87	0,00	1 126 893,39
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	2 553,19	0,00	1 437,73
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	2 328,46	0,00	3 852,20
5.1.	население	2 328,46	0,00	3 255,68
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	596,52
6	Выполнено работ (оказано услуг)	686 566,73	82 835,21	1 094 929,66
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	45 124,73	0,00	-3 852,20
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	5 860,32		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	71 937,54
2	Содержание общего имущества	200 671,64
3	Уборка лестничных клеток	50 417,90
4	Аварийное обслуживание	10 521,84
5	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	27 181,47
6	Содержание и обслуживание лифтов	94 163,06
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	90 184,49
8	Текущий ремонт, в том числе:	141 488,79
8,1	организация линии циркуляции ГВС	78 988,79
8,2	ремонт козырька	20 000,00
8,3	ремонт отмостки	42 500,00
	Итого	686 566,73

Управляющий:

Корягина О.А.

