

ООО "МУП ЖХ №1"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

Сосновая улица 9-Б

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	27 187,97	0,00	13 351,94
1.1	население	26 668,68	0,00	12 817,03
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	519,29	0,00	534,91
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-25 694,13	74 177,34	-13 351,94
3	Начислено за услуги	415 077,97	0,00	214 396,29
3.1.	население	413 044,07	0,00	211 708,04
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	2 033,90	0,00	2 688,25
4	Оплачено за услуги	440 008,18	0,00	225 811,91
4.1.	население	437 454,99	0,00	223 372,22
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	2 553,19	0,00	2 439,69
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	2 257,76	0,00	1 936,32
5.1.	население	2 257,76	0,00	1 152,85
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	783,47
6	Выполнено работ (оказано услуг)	434 533,82	0,00	214 396,29
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-20 219,77	74 177,34	-1 936,32
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	5 577,36		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	60 561,48
2	Содержание общего имущества	219 686,16
3	Аварийное обслуживание	10 430,28
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	26 944,92
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	15 667,78
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	21 934,33
7	Текущий ремонт, в том числе:	79 308,87
7,1	ремонт внутренней системы электроснабжения	14 149,00
7,2	ремонт цоколя	65 159,87
	Итого	434 533,82

Управляющий:

Корягина О.А.

