

ООО "МУП ЖХ №1"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

Свободы улица 43

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	126 614,00	0,00	243 316,21
1.1	население	125 575,41	0,00	242 894,29
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	1 038,59	0,00	421,92
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " невыполнено работ	-122 439,00	145 603,46	-243 316,21
3	Начислено за услуги	1 148 238,93	0,00	1 929 256,80
3.1.	население	1 145 950,79	0,00	1 928 233,81
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	2 288,14	0,00	1 022,99
4	Оплачено за услуги	1 129 271,22	0,00	1 923 374,59
4.1.	население	1 125 944,49	0,00	1 922 547,65
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 326,73	0,00	826,94
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	145 581,71	0,00	249 198,42
5.1.	население	145 581,71	0,00	248 580,45
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	617,97
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 043 873,79	0,00	1 929 256,80
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " невыполнено работ	-37 041,57	145 603,46	-249 198,42
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	9 493,01		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	127 957,28
2	Содержание общего имущества	363 054,48
3	Уборка лестничных клеток	90 961,32
4	Аварийное обслуживание	18 983,40
5	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	49 040,22
6	Содержание и обслуживание лифтов	94 163,06
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	137 721,03
8	Текущий ремонт, в том числе:	161 993,00
8,1	_изоляция трубопроводов	17 080,00
8,2	_ремонт кровли	10 000,00
8,3	_ремонт отмостки	25 500,00
8,4	_ремонт внутренней системы отопления	99 413,00
8,5	_ремонт цоколя	10 000,00
	Итого	1 043 873,79

Управляющий:

Корягина О.А.

