

ООО "МУП ЖХ №1"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

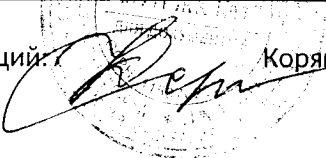
Свободы улица 43-Б

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	102 795,01	0,00	138 288,02
1.1	население	62 053,74	0,00	131 554,14
1.2	юридические лица	39 702,68	0,00	5 922,89
1.3.	использование общего имущества	1 038,59	0,00	810,99
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-50 547,09	136 386,03	-155 031,80
3	Начислено за услуги	1 024 203,45	0,00	1 820 300,89
3.1.	население	963 766,04	0,00	1 819 320,37
3.2.	юридические лица	57 386,56	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 050,85	0,00	980,52
4	Оплачено за услуги	1 040 387,76	0,00	1 825 859,25
4.1.	население	957 413,05	0,00	1 820 780,57
4.2.	юридические лица	78 885,27	0,00	3 817,07
4.3.	использование общего имущества	4 089,44	0,00	1 261,61
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	86 610,70	0,00	132 729,66
5.1.	население	68 406,73	0,00	130 093,94
5.2.	юридические лица	18 203,97	0,00	2 105,82
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	529,90
6	Выполнено работ (оказано услуг)	991 979,52	0,00	1 820 300,89
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-2 138,85	136 386,03	-149 473,44
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	9 293,09		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	128 832,73
2	Содержание общего имущества	343 790,82
3	Уборка лестничных клеток	84 422,68
4	Аварийное обслуживание	17 930,64
5	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	46 333,30
6	Содержание и обслуживание лифтов	102 263,06
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	101 339,69
8	Текущий ремонт, в том числе:	167 066,60
8,1	изготовление выписки из тех.паспорта (инвентаризация)	1 467,60
8,2	ремонт пола	96 000,00
8,3	ремонт внутренней системы холодного водоснабжения	69 599,00
	Итого	991 979,52

Управляющий:  Корягина О.А.