

ООО "МУП ЖХ №1"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

Свободы улица 47

Таблица №1

| № п/п | Наименование | Содержание и ремонт, руб. | Капитальный ремонт, руб. | Коммунальные услуги, руб. |
|----------|---|---------------------------|--------------------------|---------------------------|
| 1 | Задолженность на начало отчетного периода за услуги | 16 511,83 | 0,00 | 46 882,56 |
| 1.1 | население | 15 473,24 | 0,00 | 44 614,36 |
| 1.2 | юридические лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3. | использование общего имущества | 1 038,59 | 0,00 | 2 268,20 |
| 2 | Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ | -17 600,10 | 38 156,89 | -46 882,56 |
| 3 | Начислено за услуги | 701 052,02 | 0,00 | 2 164 284,38 |
| 3.1. | население | 699 018,12 | 0,00 | 2 159 981,27 |
| 3.2. | юридические лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.3. | использование общего имущества | 2 033,90 | 0,00 | 4 303,11 |
| 4 | Оплачено за услуги | 681 429,35 | 0,00 | 2 097 885,38 |
| 4.1. | население | 678 356,86 | 0,00 | 2 093 100,99 |
| 4.2. | юридические лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.3. | использование общего имущества | 3 072,49 | 0,00 | 4 784,39 |
| 5 | Задолженность на конец отчетного периода за услуги | 36 134,50 | 0,00 | 113 281,56 |
| 5.1. | население | 36 134,50 | 0,00 | 111 494,64 |
| 5.2. | юридические лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5.3. | использование общего имущества | 0,00 | 0,00 | 1 786,92 |
| 6 | Выполнено работ (оказано услуг) | 730 058,48 | 0,00 | 2 164 284,38 |
| 7 | Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ | -66 229,23 | 38 156,89 | -113 281,56 |
| | *в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки" | 10 636,02 | | |

Таблица №2

| № п/п | Виды услуг / Статьи затрат, работы | Затраты за отчетный период, руб. |
|-------|---|----------------------------------|
| 1 | Управление | 133 578,85 |
| 2 | Содержание общего имущества | 324 121,32 |
| 3 | Аварийное обслуживание | 19 283,88 |
| 4 | Сбор, вывоз и захоронение ТБО | 49 644,30 |
| 5 | Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома | 41 818,98 |
| 6 | Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома | 68 584,15 |
| 7 | Текущий ремонт, в том числе: | 93 027,00 |
| 7,1 | ремонт козырька | 15 000,00 |
| 7,2 | ремонт фасада | 78 027,00 |
| | Итого | 730 058,48 |

Управляющий:

Корягина О.А.

