

ООО "МУП ЖХ №1"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

Ульяновская улица 58

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	44 302,78	0,00	89 397,62
1.1	население	42 744,90	0,00	88 282,94
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	1 557,88	0,00	1 114,68
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " невыполнено работ	-67 023,59	0,00	-89 397,62
3	Начислено за услуги	1 345 920,90	0,00	2 672 788,98
3.1.	население	1 342 361,58	0,00	2 670 334,85
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 559,32	0,00	2 454,13
4	Оплачено за услуги	1 386 397,83	0,00	2 754 623,88
4.1.	население	1 381 534,85	0,00	2 751 504,44
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	4 862,98	0,00	3 119,44
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	3 825,85	0,00	7 562,72
5.1.	население	3 571,63	0,00	7 113,35
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	254,22	0,00	449,37
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 362 487,51	0,00	2 672 788,98
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " невыполнено работ	-43 113,27	0,00	-7 562,72
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	17 824,46		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	269 637,95
2	Содержание общего имущества	747 555,12
3	Аварийное обслуживание	33 041,64
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	83 889,00
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	117 351,80
6	Текущий ремонт, в том числе:	111 012,00
6,1	ремонт кровли	10 800,00
6,2	ремонт межпанельных швов	27 412,00
6,3	ремонт подъезда(-ов)	72 800,00
	Итого	1 362 487,51

Управляющий Корягина О.А.

