

ООО "Гранд"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2018-31.12.2018

Чайковского 3-я улица 11

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	94 492,45	0,00	200 757,73
1.1.	население	94 492,47	0,00	199 888,41
1.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	-0,02	0,00	869,32
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-84 860,09	-0,39	-200 757,73
3	Начислено за услуги	1 108 958,51	0,00	2 493 318,11
3.1.	население	1 103 416,14	0,00	2 487 338,97
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	5 542,37	0,00	5 979,14
4	Оплачено за услуги	1 046 495,61	0,00	2 342 440,32
4.1.	население	1 042 952,47	0,00	2 339 619,56
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 543,14	0,00	2 820,76
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	156 955,35	0,00	351 635,52
5.1.	население	154 956,14	0,00	347 607,82
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	1 999,21	0,00	4 027,70
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 108 425,90	0,00	2 493 318,11
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-146 790,38	-0,39	-351 635,52

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	218 572,32
2	Содержание общего имущества	584 301,60
3	Ремонт системы электроснабжения (энергосервисные мероприятия)	25 673,00
4	Аварийное обслуживание	27 051,12
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	40 581,00
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	103 473,86
7	Текущий ремонт, в том числе:	108 773,00
7,1	ремонт отмостки	108 773,00
Итого		1 108 425,90

Управляющий:

Корягина О.А.

