

ООО "Гранд"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2018-31.12.2018

Чайковского 3-я улица 3

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	64 965,52	0,00	29 130,91
1.1	население	64 965,52	0,00	28 314,68
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3	использование общего имущества	0,00	0,00	816,23
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-174 762,64	0,28	-29 130,91
3	Начислено за услуги	795 737,75	0,00	454 059,06
3.1	население	791 873,34	0,00	451 029,89
3.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3	использование общего имущества	3 864,41	0,00	3 029,17
4	Оплачено за услуги	817 835,53	0,00	457 981,67
4.1	население	815 981,91	0,00	456 487,81
4.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3	использование общего имущества	1 853,62	0,00	1 493,86
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	42 867,74	0,00	25 208,30
5.1	население	40 856,95	0,00	22 856,76
5.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3	использование общего имущества	2 010,79	0,00	2 351,54
6	Выполнено работ (оказано услуг)	740 205,82	0,00	454 059,06
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-97 132,93	0,28	-25 208,30

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	125 445,48
2	Содержание общего имущества	433 025,88
3	Аварийное обслуживание	20 103,36
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	2 000,00
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	99 368,48
6	Текущий ремонт, в том числе:	60 262,62
6,1	ремонт отмостки	51 796,00
6,2	установка дренажных насосов	8 466,62
	Итого	740 205,82

Управляющий:

Корягина О.А.

