

ООО "Гранд"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2018-31.12.2018

Чайковского 3-я улица 4

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	28 136,57	0,00	87 213,75
1.1	население	28 136,59	0,00	86 515,14
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	-0,02	0,00	698,61
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-33 075,86	0,00	-87 309,81
3	Начислено за услуги	653 060,54	0,00	1 828 821,38
3.1.	население	648 738,51	0,00	1 825 046,93
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 322,03	0,00	3 774,45
4	Оплачено за услуги	678 440,91	0,00	1 911 056,71
4.1.	население	676 152,77	0,00	1 909 522,12
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	2 288,14	0,00	1 534,59
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	2 756,20	0,00	4 978,42
5.1.	население	722,33	0,00	2 039,95
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	2 033,87	0,00	2 938,47
6	Выполнено работ (оказано услуг)	651 947,61	0,00	1 828 821,38
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-6 582,56	0,00	-5 074,48

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	81 538,56
2	Содержание общего имущества	347 592,99
3	Ремонт системы электроснабжения (энергосервисные мероприятия)	8 661,00
4	Аварийное обслуживание	17 130,00
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	2 000,00
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	98 678,48
7	Текущий ремонт, в том числе:	96 346,58
7,1	_установка дренажных насосов	8 466,62
7,2	_изготовление, демонтаж старых, монтаж окон ПВХ	87 879,96
Итого		651 947,61

Управляющий:  Корягина О.А.

