

ООО "Гранд"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2018-31.12.2018

Чайковского 3-я улица 4-А

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	114 498,39	0,00	325 553,52
1.1.	население	114 498,38	0,00	325 108,20
1.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,01	0,00	445,32
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-160 236,32	60 378,95	-325 553,52
3	Начислено за услуги	804 498,10	0,00	2 274 811,76
3.1.	население	800 176,07	0,00	2 269 777,29
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 322,03	0,00	5 034,47
4	Оплачено за услуги	770 115,52	0,00	2 180 823,05
4.1.	население	767 827,38	0,00	2 178 287,72
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	2 288,14	0,00	2 535,33
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	148 880,97	0,00	419 542,23
5.1.	население	146 847,07	0,00	416 597,77
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	2 033,90	0,00	2 944,46
6	Выполнено работ (оказано услуг)	763 381,30	0,00	2 274 811,76
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-153 502,10	60 378,95	-419 542,23

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	133 241,92
2	Содержание общего имущества	420 496,08
3	Аварийное обслуживание	19 594,40
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	1 000,00
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	88 333,90
6	Текущий ремонт, в том числе:	100 715,00
6,1	ремонт кровли	23 000,00
6,2	ремонт отмостки	77 715,00
Итого		763 381,30

Управляющий:  Корягина О.А.

