

ООО "Гранд"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2018-31.12.2018

Чайковского 3-я улица 6

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	50 420,58	0,00	133 092,35
1.1	население	50 420,58	0,00	132 848,68
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	243,67
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-51 337,88	24 264,02	-133 092,35
3	Начислено за услуги	710 276,81	0,00	1 828 154,28
3.1.	население	706 412,40	0,00	1 825 804,45
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 864,41	0,00	2 349,83
4	Оплачено за услуги	686 772,21	0,00	1 773 329,66
4.1.	население	684 918,59	0,00	1 772 541,61
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	1 853,62	0,00	788,05
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	73 925,18	0,00	187 916,97
5.1.	население	71 914,39	0,00	186 111,52
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	2 010,79	0,00	1 805,45
6	Выполнено работ (оказано услуг)	707 009,46	0,00	1 828 154,28
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-71 575,13	24 264,02	-187 916,97

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	105 205,32
2	Содержание общего имущества	367 534,92
3	Ремонт системы электроснабжения (энергосервисные мероприятия)	8 395,00
4	Аварийное обслуживание	16 859,40
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	25 280,10
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	74 868,10
7	Текущий ремонт, в том числе:	108 866,62
7,1	ремонт кровли	15 400,00
7,2	ремонт оголовка(ов)	15 000,00
7,3	установка дренажных насосов	8 466,62
7,4	изготовление, демонтаж старых, монтаж окон ПВХ	70 000,00
Итого		707 009,46

Управляющий:  Корягина О.А.

