

ООО "Гранд"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2018-31.12.2018

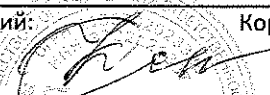
Чайковского 3-я улица 8

Таблица №1

| № п/п | Наименование | Содержание и ремонт, руб. | Капитальный ремонт, руб. | Коммунальные услуги, руб. |
|----------|---|---------------------------|--------------------------|---------------------------|
| 1 | Задолженность на начало отчетного периода за услуги | 63 687,99 | 0,00 | 168 244,37 |
| 1.1. | население | 63 687,99 | 0,00 | 168 000,70 |
| 1.2. | юридические лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3. | использование общего имущества | 0,00 | 0,00 | 243,67 |
| 2 | Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ | -115 583,00 | 30 090,18 | -168 297,47 |
| 3 | Начислено за услуги | 743 667,71 | 0,00 | 1 809 399,37 |
| 3.1. | население | 739 498,22 | 0,00 | 1 807 984,63 |
| 3.2. | юридические лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.3. | использование общего имущества | 4 169,49 | 0,00 | 1 414,74 |
| 4 | Оплачено за услуги | 734 116,32 | 0,00 | 1 800 693,07 |
| 4.1. | население | 731 934,50 | 0,00 | 1 800 693,07 |
| 4.2. | юридические лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.3. | использование общего имущества | 2 181,82 | 0,00 | 0,00 |
| 5 | Задолженность на конец отчетного периода за услуги | 73 239,38 | 0,00 | 176 950,67 |
| 5.1. | население | 71 251,71 | 0,00 | 175 292,26 |
| 5.2. | юридические лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5.3. | использование общего имущества | 1 987,67 | 0,00 | 1 658,41 |
| 6 | Выполнено работ (оказано услуг) | 738 423,36 | 0,00 | 1 809 399,37 |
| 7 | Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ | -119 890,04 | 30 090,18 | -177 003,77 |

Таблица №2

| № п/п | Виды услуг / Статьи затрат, работы | Затраты за отчетный период, руб. |
|--------------|---|----------------------------------|
| 1 | Управление | 104 439,96 |
| 2 | Содержание общего имущества | 367 894,92 |
| 3 | Аварийное обслуживание | 16 845,00 |
| 4 | Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома | 25 265,70 |
| 5 | Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома | 55 414,54 |
| 6 | Текущий ремонт, в том числе: | 168 563,24 |
| 6.1 | ремонт кровли | 168 563,24 |
| Итого | | 738 423,36 |

Управляющий:  Корягина О.А.

