

ООО "Гранд"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2018-31.12.2018

Чайковского 3-я улица 9

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	152 201,18	0,00	330 953,23
1.1	население	145 167,28	0,00	330 057,48
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	7 033,90	0,00	895,75
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-134 807,76	0,30	-330 953,23
3	Начислено за услуги	1 125 460,90	0,00	2 295 017,56
3.1.	население	1 079 749,04	0,00	2 288 882,87
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	45 711,86	0,00	6 134,69
4	Оплачено за услуги	1 148 767,37	0,00	2 395 202,50
4.1.	население	1 118 359,82	0,00	2 391 116,52
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	30 407,55	0,00	4 085,98
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	128 894,71	0,00	230 768,29
5.1.	население	106 556,50	0,00	227 823,83
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	22 338,21	0,00	2 944,46
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 072 652,89	0,00	2 295 017,56
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-58 693,28	0,30	-230 768,29

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	214 887,20
2	Содержание общего имущества	568 263,28
3	Ремонт системы электроснабжения (энергосервисные мероприятия)	8 167,00
4	Аварийное обслуживание	26 529,02
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	3 000,00
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	75 289,63
7	Текущий ремонт, в том числе:	176 516,76
7,1	<u>ремонт отмостки</u>	129 525,00
7,2	<u>изготовление, демонтаж старых, монтаж окон ПВХ</u>	46 991,76
	Итого	1 072 652,89

Управляющий:  Корягина О.А.

