

ООО "Гранд"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2018-31.12.2018

Базисная улица 25

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	166 797,55	0,00	3 839,09
1.1.	население	2 105,67	0,00	946,69
1.2.	юридические лица	164 691,88	0,00	2 271,67
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	620,73
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-157 660,56	0,00	-3 839,09
3	Начислено за услуги	473 332,26	0,00	195 678,18
3.1.	население	375 142,74	0,00	195 069,50
3.2.	юридические лица	95 748,84	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	2 440,68	0,00	608,68
4	Оплачено за услуги	379 053,81	0,00	196 318,06
4.1.	население	376 601,57	0,00	195 680,10
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	2 452,24	0,00	637,96
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	261 076,00	0,00	3 199,21
5.1.	население	646,84	0,00	336,09
5.2.	юридические лица	260 440,72	0,00	2 271,67
5.3.	использование общего имущества	-11,56	0,00	591,45
6	Выполнено работ (оказано услуг)	480 536,83	0,00	195 678,18
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-259 143,58	0,00	-3 199,21

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	77 174,16
2	Содержание общего имущества	225 198,36
3	Уборка лестничных клеток	48 615,12
4	Аварийное обслуживание	10 900,20
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	13 030,20
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	25 854,79
7	Текущий ремонт, в том числе:	79 764,00
7,1	изготовление справки о тепловой характеристике здания	1 770,00
7,2	ремонт козырьков	40 000,00
7,3	ремонт отмостки	37 994,00
Итого		480 536,83

Управляющий:  Корягина О.А.

