

**ООО "Гранд"**

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2018-31.12.2018**

Калинцева улица 7

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>56 488,03</b>	<b>0,00</b>	<b>115 315,92</b>
1.1	население	56 488,00	0,00	114 911,59
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,03	0,00	404,33
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-77 620,87</b>	<b>0,09</b>	<b>-115 315,92</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>895 714,19</b>	<b>0,00</b>	<b>1 951 611,19</b>
3.1.	население	891 392,16	0,00	1 948 179,97
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 322,03	0,00	3 431,22
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>919 599,37</b>	<b>0,00</b>	<b>1 997 512,92</b>
4.1.	население	917 311,23	0,00	1 996 557,31
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	2 288,14	0,00	955,61
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>32 602,85</b>	<b>0,00</b>	<b>69 414,19</b>
5.1.	население	30 568,93	0,00	66 534,25
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	2 033,92	0,00	2 879,94
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>887 659,43</b>	<b>0,00</b>	<b>1 951 611,19</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-45 680,93</b>	<b>0,09</b>	<b>-69 414,19</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	185 736,06
2	Содержание общего имущества	494 070,84
3	Аварийное обслуживание	22 873,65
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	3 000,00
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	91 128,88
6	Текущий ремонт, в том числе:	90 850,00
6.1	ремонт отмоксти	86 350,00
6.2	замена асбестоцементных труб	4 500,00
	<b>Итого</b>	<b>887 659,43</b>

Управляющий:

Корягина О.А.

