

ООО "Гранд"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2018-31.12.2018

Победы улица 13

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	11 451,57	0,00	5 293,67
1.1	население	11 451,58	0,00	4 889,34
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	-0,01	0,00	404,33
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-71 371,74	0,00	-5 293,67
3	Начислено за услуги	858 252,72	0,00	483 036,85
3.1.	население	854 693,40	0,00	480 349,33
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 559,32	0,00	2 687,52
4	Оплачено за услуги	840 476,36	0,00	470 379,26
4.1.	население	838 950,94	0,00	469 934,54
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	1 525,42	0,00	444,72
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	29 227,93	0,00	17 951,26
5.1.	население	27 194,04	0,00	15 304,13
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	2 033,89	0,00	2 647,13
6	Выполнено работ (оказано услуг)	832 094,96	0,00	483 036,85
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-62 990,34	0,00	-17 951,26

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	134 634,72
2	Содержание общего имущества	463 690,44
3	Аварийное обслуживание	21 507,00
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	2 000,00
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	69 267,80
6	Текущий ремонт, в том числе:	140 995,00
6,1	<i>косметический ремонт подъезда(ов)(внутренняя отделка стен, потолков)</i>	74 000,00
6,2	<i>ремонт межпанельных/температурных швов</i>	66 995,00
Итого		832 094,96

Управляющий:  Корягина О.А.