

ООО "Гранд"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2018-31.12.2018

Победы улица 15

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	5 913,03	0,00	5 853,86
1.1	население	5 730,46	0,00	4 903,19
1.2	юридические лица	-1 978,45	0,00	-108,10
1.3.	использование общего имущества	2 161,02	0,00	1 058,77
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	34 960,45	0,00	-5 853,86
3	Начислено за услуги	985 482,94	0,00	644 529,41
3.1.	население	971 627,01	0,00	641 010,17
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	13 855,93	0,00	3 519,24
4	Оплачено за услуги	977 146,95	0,00	643 355,30
4.1.	население	972 515,23	0,00	642 713,24
4.2.	юридические лица	-1 978,45	0,00	-108,10
4.3.	использование общего имущества	6 610,17	0,00	750,16
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	14 249,02	0,00	7 027,97
5.1.	население	4 842,24	0,00	3 200,12
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	9 406,78	0,00	3 827,85
6	Выполнено работ (оказано услуг)	990 757,32	0,00	644 529,41
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	21 350,08	0,00	-7 027,97

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	123 205,89
2	Содержание общего имущества	524 015,43
3	Ремонт системы электроснабжения (энергосервисные мероприятия)	4 480,00
4	Аварийное обслуживание	26 438,94
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	39 308,40
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	52 065,66
7	Текущий ремонт, в том числе:	221 243,00
7,1	<i>_косметический ремонт подъезда(ов)(внутренняя отделка стен,потолков)</i>	74 000,00
7,2	<i>_ремонт межпанельных/температурных швов</i>	88 525,00
7,3	<i>_ремонт отмостки</i>	58 718,00
Итого		990 757,32

Управляющий:  Корягина О.А.

