

ООО "Гранд"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2018-31.12.2018

Победы улица 55

Таблица №1

| № п/п | Наименование | Содержание и ремонт, руб. | Капитальный ремонт, руб. | Коммунальные услуги, руб. |
|----------|---|---------------------------|--------------------------|---------------------------|
| 1 | Задолженность на начало отчетного периода за услуги | 18 364,26 | 0,00 | 20 553,84 |
| 1.1 | население | 30 426,44 | 0,00 | 20 137,26 |
| 1.2 | юридические лица | -12 062,18 | 0,00 | 416,58 |
| 1.3. | использование общего имущества | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ | -20 204,03 | 39 809,66 | -20 553,84 |
| 3 | Начислено за услуги | 206 165,94 | 0,00 | 128 880,12 |
| 3.1. | население | 153 883,38 | 0,00 | 128 880,12 |
| 3.2. | юридические лица | 52 282,56 | 0,00 | 0,00 |
| 3.3. | использование общего имущества | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | <i>*в том числе начислено по услуге "сброс снега и наледи"</i> | 3 897,00 | | |
| 4 | Оплачено за услуги | 194 700,23 | 0,00 | 117 985,56 |
| 4.1. | население | 145 295,72 | 0,00 | 117 473,86 |
| 4.2. | юридические лица | 49 404,51 | 0,00 | 511,70 |
| 4.3. | использование общего имущества | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5 | Задолженность на конец отчетного периода за услуги | 29 829,97 | 0,00 | 31 448,40 |
| 5.1. | население | 39 014,10 | 0,00 | 31 543,52 |
| 5.2. | юридические лица | -9 184,13 | 0,00 | -95,12 |
| 5.3. | использование общего имущества | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6 | Выполнено работ (оказано услуг) | 211 395,31 | 0,00 | 128 880,12 |
| 7 | Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ | -36 899,11 | 39 809,66 | -31 448,40 |

Таблица №2

| № п/п | Виды услуг / Статьи затрат, работы | Затраты за отчетный период, руб. |
|-------|---|----------------------------------|
| 1 | Управление | 37 913,88 |
| 2 | Содержание общего имущества | 114 071,52 |
| 3 | Сброс снега и наледи с кровли | 17 646,80 |
| 4 | Аварийное обслуживание | 6 215,40 |
| 5 | Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома | 750,00 |
| 6 | Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома | 4 037,71 |
| 7 | Текущий ремонт, в том числе: | 30 760,00 |
| 7,1 | ремонт фасада | 30 760,00 |
| | Итого | 211 395,31 |

Управляющий:

Корягина О.А.

