

ООО "Гранд"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2018-31.12.2018

Шошина улица 13

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	397 952,76	0,00	323 929,05
1.1	население	183 942,91	0,00	319 113,08
1.2	юридические лица	213 755,61	0,00	4 365,54
1.3.	использование общего имущества	254,24	0,00	450,43
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-30 866,61	0,00	-323 929,05
3	Начислено за услуги	4 660 465,66	0,00	8 791 623,35
3.1.	население	4 564 111,95	0,00	8 777 453,41
3.2.	юридические лица	91 921,51	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 432,20	0,00	14 169,94
4	Оплачено за услуги	4 715 064,91	0,00	8 912 851,57
4.1.	население	4 648 808,77	0,00	8 906 425,75
4.2.	юридические лица	63 563,17	0,00	907,78
4.3.	использование общего имущества	2 692,97	0,00	5 518,04
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	343 353,51	0,00	202 700,83
5.1.	население	99 246,09	0,00	190 140,74
5.2.	юридические лица	242 113,95	0,00	3 457,76
5.3.	использование общего имущества	1 993,47	0,00	9 102,33
6	Выполнено работ (оказано услуг)	4 951 847,14	0,00	8 791 623,35
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-267 648,84	0,00	-202 700,83

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	551 339,52
2	Содержание общего имущества	1 691 220,00
3	Уборка лестничных клеток	377 141,88
4	Аварийное обслуживание	84 561,00
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	1 500,00
6	Содержание и обслуживание лифтов	977 133,56
7	Устройство контейнерной площадки	99 131,61
8	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	397 467,87
9	Текущий ремонт, в том числе:	772 351,70
9,1	ремонт кровли	592 140,70
9,2	ремонт межпанельных/температурных швов	7 556,00
9,3	ремонт отмостки	172 655,00
Итого		4 951 847,14

Управляющий:



Корягина О.А.