

ООО "Гранд"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2018-31.12.2018**

Сосновая улица 9-Б

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>2 257,76</b>	<b>0,00</b>	<b>1 936,32</b>
1.1	население	2 257,76	0,00	1 152,85
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	783,47
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ</b>	<b>-20 219,77</b>	<b>74 177,34</b>	<b>-1 936,32</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>384 880,87</b>	<b>0,00</b>	<b>275 395,82</b>
3.1.	население	383 202,90	0,00	274 145,87
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	1 677,97	0,00	1 249,95
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>382 822,35</b>	<b>0,00</b>	<b>273 503,28</b>
4.1.	население	381 132,82	0,00	272 207,74
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	1 689,53	0,00	1 295,54
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>4 316,28</b>	<b>0,00</b>	<b>3 828,86</b>
5.1.	население	4 327,84	0,00	3 090,98
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	-11,56	0,00	737,88
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>415 554,28</b>	<b>0,00</b>	<b>275 395,82</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ</b>	<b>-52 951,70</b>	<b>74 177,34</b>	<b>-3 828,86</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	59 973,84
2	Содержание общего имущества	222 511,44
3	Ремонт системы электроснабжения (энергосервисные мероприятия)	12 386,00
4	Аварийное обслуживание	10 647,72
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	1 000,00
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	54 892,00
7	Текущий ремонт, в том числе:	54 143,28
7,1	изготовление, демонтаж старых, монтаж окон ПВХ	54 143,28
	<b>Итого</b>	<b>415 554,28</b>

Управляющий:  Корягина О.А.

