

ООО "Гранд"
 Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому
01.01.2018-31.12.2018
 Свободы улица 43

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	145 581,71	0,00	249 198,42
1.1	население	145 581,71	0,00	248 580,45
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	617,97
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-37 041,57	145 603,46	-249 198,42
3	Начислено за услуги	1 162 768,10	0,00	2 127 596,32
3.1.	население	1 158 293,52	0,00	2 118 733,11
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 474,58	0,00	8 863,21
4	Оплачено за услуги	1 217 763,83	0,00	2 207 064,42
4.1.	население	1 215 311,59	0,00	2 206 517,57
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	2 452,24	0,00	546,85
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	90 585,98	0,00	169 730,32
5.1.	население	88 563,64	0,00	160 795,99
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	2 022,34	0,00	8 934,33
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 289 452,02	0,00	2 127 596,32
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-108 729,76	145 603,46	-169 730,32

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	131 300,76
2	Содержание общего имущества	377 688,96
3	Уборка лестничных клеток	94 520,88
4	Ремонт системы электроснабжения (энергосервисные мероприятия)	24 246,00
5	Аварийное обслуживание	19 774,20
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	29 655,90
7	Содержание и обслуживание лифтов	159 589,89
8	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	173 228,43
9	Текущий ремонт, в том числе:	279 447,00
9,1	ремонт балкона(ов)	24 904,00
9,2	ремонт крылец	95 678,00
9,3	ремонт системы ГВС	97 599,00
9,4	ремонт фасада	61 266,00
Итого		1 289 452,02

Управляющий:  Корягина О.А.

