

**ООО "Гранд"**

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2018-31.12.2018**

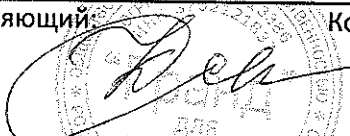
Свободы улица 47

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>36 134,50</b>	<b>0,00</b>	<b>113 281,56</b>
1.1	население	36 134,50	0,00	111 494,64
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 786,92
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-66 229,23</b>	<b>38 156,89</b>	<b>-113 281,56</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>762 122,41</b>	<b>0,00</b>	<b>2 298 325,08</b>
3.1.	население	758 105,46	0,00	2 293 316,33
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 016,95	0,00	5 008,75
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>724 663,58</b>	<b>0,00</b>	<b>2 190 276,17</b>
4.1.	население	722 645,86	0,00	2 188 037,34
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	2 017,72	0,00	2 238,83
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>73 593,33</b>	<b>0,00</b>	<b>221 330,47</b>
5.1.	население	71 594,10	0,00	216 773,63
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	1 999,23	0,00	4 556,84
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>614 788,60</b>	<b>0,00</b>	<b>2 298 325,08</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>43 645,75</b>	<b>38 156,89</b>	<b>-221 330,47</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	135 822,48
2	Содержание общего имущества	288 467,88
3	Ремонт системы электроснабжения (энергосервисные мероприятия)	2 607,00
4	Аварийное обслуживание	20 516,97
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	2 000,00
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	8 574,27
7	Текущий ремонт, в том числе:	156 800,00
7,1	ремонт фасада и парапетов крыши	156 800,00
	<b>Итого</b>	<b>614 788,60</b>

Управляющий:  Корягина О.А.

