

ООО "Гранд"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2018-31.12.2018

Ульяновская улица 58

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	3 825,85	0,00	7 562,72
1.1	население	3 571,63	0,00	7 113,35
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	254,22	0,00	449,37
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-43 113,27	0,00	-7 562,72
3	Начислено за услуги	1 391 279,59	0,00	2 895 375,93
3.1.	население	1 386 703,32	0,00	2 884 351,54
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 576,27	0,00	11 024,39
4	Оплачено за услуги	1 390 472,54	0,00	2 888 175,28
4.1.	население	1 387 675,93	0,00	2 886 059,51
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	2 796,61	0,00	2 115,77
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	4 632,90	0,00	14 763,37
5.1.	население	2 599,02	0,00	5 405,38
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	2 033,88	0,00	9 357,99
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 410 288,58	0,00	2 895 375,93
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-62 929,31	0,00	-14 763,37

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	276 723,00
2	Содержание общего имущества	763 388,28
3	Аварийное обслуживание	34 417,80
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	3 000,00
5	Устройство контейнерной площадки	47 729,27
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	129 541,99
7	Текущий ремонт, в том числе:	155 488,24
7,1	косметический ремонт подъезда(ов)(внутренняя отделка стен,потолков)	148 000,00
7,2	ремонт козырьков	7 488,24
Итого		1 410 288,58

Управляющий:  Корягина О.А.

