

ООО "Гранд"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2020-31.12.2020

Чайковского 3-я улица 11

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	85 110,63	0,00	660 692,75
1.1	население	80 861,42	0,00	653 511,72
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	4 249,21	0,00	7 181,03
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-90 752,62	-0,39	-660 692,75
3	Начислено за услуги	1 344 995,68	0,00	2 417 420,26
3.1.	население	1 339 995,68	0,00	2 411 331,09
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	5 000,00	0,00	6 089,17
4	Оплачено за услуги	1 304 203,40	0,00	2 436 277,21
4.1.	население	1 300 203,40	0,00	2 432 085,04
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	4 192,17
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	125 902,91	0,00	641 835,80
5.1.	население	120 653,70	0,00	632 757,77
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	5 249,21	0,00	9 078,03
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 348 806,15	0,00	2 417 420,26
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-135 355,37	-0,39	-641 835,80

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	235 944,67
2	Содержание общего имущества	630 829,44
3	Уборка лестничных клеток	5 410,29
4	Содержание контейнерной площадки	13 613,70
5	Аварийное обслуживание	29 215,20
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	25 968,96
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	30 513,89
8	Текущий ремонт, в том числе:	377 310,00
8,1	изготовление, демонтаж старых, монтаж новых оконных блоков	351 310,00
8,2	ремонт цоколя	26 000,00
	Итого	1 348 806,15

Управляющий:

Корягина О.А.

