

ООО "Гранд"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2020-31.12.2020

Чайковского 3-я улица 3

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	49 639,04	0,00	17 112,67
1.1	население	45 628,25	0,00	13 027,16
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	4 010,79	0,00	4 085,51
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-161 501,78	0,28	-17 112,67
3	Начислено за услуги	872 603,25	0,00	493 856,60
3.1.	население	868 853,25	0,00	490 734,45
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 750,00	0,00	3 122,15
4	Оплачено за услуги	855 119,64	0,00	496 189,53
4.1.	население	852 369,64	0,00	494 000,19
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	2 750,00	0,00	2 189,34
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	67 122,65	0,00	14 779,74
5.1.	население	62 111,86	0,00	9 761,42
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	5 010,79	0,00	5 018,32
6	Выполнено работ (оказано услуг)	956 389,51	0,00	493 856,60
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-262 771,65	0,28	-14 779,74

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	135 544,66
2	Содержание общего имущества	467 630,64
3	Уборка лестничных клеток	10 185,93
4	Содержание контейнерной площадки	14 878,08
5	Аварийное обслуживание	21 712,56
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	19 300,32
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	132 137,32
8	Текущий ремонт, в том числе:	155 000,00
8,1	ремонт цоколя	155 000,00
	Итого	956 389,51

Управляющий:

Корягина О.А.

