

ООО "Гранд"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2020-31.12.2020

Чайковского 3-я улица 6

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	83 473,64	0,00	219 834,57
1.1	население	79 462,85	0,00	216 295,15
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	4 010,79	0,00	3 539,42
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-105 952,97	24 264,02	-219 834,57
3	Начислено за услуги	772 521,86	0,00	1 888 804,40
3.1.	население	769 521,86	0,00	1 886 695,85
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	2 108,55
4	Оплачено за услуги	827 077,24	0,00	2 094 556,55
4.1.	население	825 077,24	0,00	2 093 380,81
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	2 000,00	0,00	1 175,74
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	28 918,26	0,00	14 082,42
5.1.	население	23 907,47	0,00	9 610,19
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	5 010,79	0,00	4 472,23
6	Выполнено работ (оказано услуг)	782 824,33	0,00	1 888 804,40
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-61 700,06	24 264,02	-14 082,42

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	113 329,51
2	Содержание общего имущества	396 870,96
3	Уборка лестничных клеток	10 677,62
4	Содержание контейнерной площадки	7 418,40
5	Аварийное обслуживание	18 208,20
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	16 185,00
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	70 134,64
8	Текущий ремонт, в том числе:	150 000,00
8,1	ремонт входа в подвальное помещение	150 000,00
	Итого	782 824,33

Управляющий:  Корягина О.А.

