

ООО "Гранд"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2020-31.12.2020

Академическая улица 12

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	69 019,88	0,00	15 854,98
1.1	население	64 860,62	0,00	10 789,98
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	4 159,26	0,00	5 065,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-62 029,07	-44,04	-15 854,98
3	Начислено за услуги	829 600,36	0,00	445 976,87
3.1.	население	819 400,36	0,00	444 096,26
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	10 200,00	0,00	1 880,61
4	Оплачено за услуги	780 067,60	0,00	442 657,75
4.1.	население	772 667,60	0,00	441 895,53
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	7 400,00	0,00	762,22
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	118 552,64	0,00	19 174,10
5.1.	население	111 593,38	0,00	12 990,71
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	6 959,26	0,00	6 183,39
6	Выполнено работ (оказано услуг)	802 730,04	0,00	445 976,87
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-84 691,51	-44,04	-19 174,10

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	121 362,57
2	Содержание общего имущества	443 513,40
3	Уборка лестничных клеток	3 665,38
4	Содержание контейнерной площадки	6 598,68
5	Аварийное обслуживание	19 793,52
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	17 593,92
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	62 345,57
8	Текущий ремонт, в том числе:	127 857,00
8,1	ремонт межпанельных / температурных швов	127 857,00
	Итого	802 730,04

Управляющий

Корягина О.А.

