

ООО "Гранд"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2020-31.12.2020

Академическая улица 23

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	157 135,19	0,00	30 889,10
1.1	население	152 851,29	0,00	25 828,36
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	4 283,90	0,00	5 060,74
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-276 533,00	3 134,70	-30 889,10
3	Начислено за услуги	945 278,80	0,00	556 281,85
3.1.	население	942 278,80	0,00	553 313,37
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	2 968,48
4	Оплачено за услуги	932 367,79	0,00	553 353,43
4.1.	население	930 367,79	0,00	551 877,65
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	2 000,00	0,00	1 475,78
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	170 046,20	0,00	33 817,52
5.1.	население	164 762,30	0,00	27 264,08
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	5 283,90	0,00	6 553,44
6	Выполнено работ (оказано услуг)	862 587,05	0,00	556 281,85
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-206 752,26	3 134,70	-33 817,52

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	143 296,84
2	Содержание общего имущества	520 246,20
3	Уборка лестничных клеток	15 868,90
4	Содержание контейнерной площадки	6 862,44
5	Аварийное обслуживание	23 160,00
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	20 586,84
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	43 696,83
8	Текущий ремонт, в том числе:	88 869,00
8,1	ремонт системы центрального отопления	88 869,00
	Итого	862 587,05

Управляющий

Корягина О.А.

