

ООО "Гранд"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2020-31.12.2020


Базисная улица 25

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	15 848,58	0,00	14 889,27
1.1	население	2 330,46	0,00	13 537,61
1.2	юридические лица	13 529,68	0,00	760,21
1.3.	использование общего имущества	-11,56	0,00	591,45
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-55 791,79	0,00	-14 889,27
3	Начислено за услуги	530 592,10	0,00	220 944,51
3.1.	население	420 314,87	0,00	220 036,34
3.2.	юридические лица	107 277,23	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	908,17
4	Оплачено за услуги	528 020,33	0,00	227 933,51
4.1.	население	415 117,55	0,00	225 596,45
4.2.	юридические лица	109 902,78	0,00	1 428,89
4.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	908,17
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	18 420,35	0,00	7 900,27
5.1.	население	7 527,78	0,00	7 977,50
5.2.	юридические лица	10 904,13	0,00	-668,68
5.3.	использование общего имущества	-11,56	0,00	591,45
6	Выполнено работ (оказано услуг)	507 194,80	0,00	220 944,51
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-34 966,26	0,00	-7 900,27

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	83 297,16
2	Содержание общего имущества	243 075,60
3	Уборка лестничных клеток	52 539,48
4	Содержание контейнерной площадки	7 848,12
5	Аварийное обслуживание	11 772,24
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	8 336,40
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	30 325,80
8	Текущий ремонт, в том числе:	70 000,00
8,1	ремонт системы центрального отопления	70 000,00
	Итого	507 194,80

Управляющий:  Корягина О.А.